



WÓJT GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA

Warta Bolesławiecka, dnia 10 marca 2026 r.

RZK-VI.6220.3.2025.9

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku spółki KGHM Polska Miedź S.A., z siedzibą przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 48, 59-301 Lubin, reprezentowanej przez pełnomocnika Marcina Nowaka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie**”, które realizowane będzie na terenie działki nr 94/1 obręb Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka

stwierdzam

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie”, które realizowane będzie na terenie działki nr 94/1 obręb Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka oraz określam warunki realizacji przedsięwzięcia, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji:

1. Zachować drzewa i krzewy rosnące wzdłuż granic działki inwestycyjnej nr 94/1, obręb Raciborowice Dolne oraz miejsca stanowiące zastoiska wodne. Wskazane działania prowadzić pod nadzorem specjalisty zoologa.
2. Prace budowlane (ziemne) w terminie od 1 marca do 31 sierpnia poprzedzić kontrolą z udziałem specjalisty ornitologa, który dokona oglądu terenu pod kątem występowania gniazd chronionych gatunków ptaków, a w sytuacji stwierdzenia ich występowania wskaże dopuszczalny termin i zasady prowadzenia prac. W pozostałym okresie (od 1 września do końca lutego) ww. kontrola nie jest wymagana.
3. Pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2 m od poziomu gruntu (dolna część desek winna opierać się na podłożu). Odeskowanie należy przymocować do pnia, w sposób niepowodujący okaleczania drzewa, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane).
4. Prace ziemne w obrębie brył korzeniowych drzew i krzewów wykonywać ręcznie. Odslonięte korzenie przykrywać matami słomianymi lub jutowymi – przy temperaturach przekraczających 20°C zwilżonymi

wodą, by zapobiec wysuszeniu korzeni, natomiast przy temperaturach ujemnych maty powinny być suche, by uniknąć przemarzania korzeni.

5. Nie składować ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.

6. Na bieżąco, co najmniej raz dziennie przed rozpoczęciem prac, kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt, m.in. małych ssaków, płazów i gadów, a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

7. Na czas realizacji inwestycji, od strony zbiorników zastoin wodnych, wykonać tymczasowe płotki herpetologiczne. Płotki wykonać ze szczelnego materiału np. z siatki (o oczkach maksymalnie 5 mm), agrotkaniny lub geotkaniny. Ogrodzenie winno mieć wysokość nie mniejszą niż 50 cm i być zakopane na głębokość min. 10-15 cm oraz posiadać wygięcie górnej krawędzi o szerokości nie mniejszej niż 10 cm skierowane w kierunku przeciwnym do terenu inwestycji, a zewnętrzne końce płotków winny mieć zakończenie U-kształtne. Prace prowadzić pod nadzorem herpetologa.

8. Zachować minimum 15-20 cm prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem terenu inwestycji (ogrodzenie winno być nieostro zakończone, aby nie kaleczyło zwierząt). Ogrodzenie farmy zlokalizować w odległości nie mniej niż 10 m od terenów zadrzewionych i zakrzewionych.

9. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.

10. Usypać nie mniej niż 4 przyzmy kamieni o powierzchni minimum 4 m² każda, zlokalizowane poza miejscami manewrowania pojazdów serwisowych lub w przypadku braku możliwości realizacji tego działania – zamontować nie mniej niż 30 sztuk domków dla owadów na obrzeżach terenu inwestycji, szczególnie w części inwestycji sąsiadującej z zadrzewieniami i zakrzewieniami. Domki utrzymywać przez okres co najmniej 20 lat – co 5-6 lat należy wystawiać nowe budki, w bezpośrednim sąsiedztwie starych, które należy pozostawić aż do samoczynnego rozpadu.

11. Należy zraszać miejsca narażone na pylenie – drogi wewnętrzne, miejsca przewidziane pod montaż konstrukcji wsporczych oraz trasę przebiegu wkopu na kable energetyczne, w szczególności w czasie suchej i wietrznej pogody.

12. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną. Teren budowy należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.

13. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na utwardzonej powierzchni. Zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, grunt należy zabezpieczyć i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

14. Naprawy oraz konserwacje maszyn i urządzeń prowadzić poza terenem inwestycji.

15. Wszelkie materiały i substancje mogące mieć negatywny wpływ na środowisko, a niezbędne w trakcie prac budowlanych, zabezpieczyć przed rozlewaniem i opadami atmosferycznymi.

16. Odpady należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

17. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

18. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnych, prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Panele fotowoltaiczne należy posadzić w odpowiedniej odległości od ww. urządzeń, tak by planowane przedsięwzięcie nie spowodowało uszkodzenia istniejących urządzeń oraz nie przyczyniło się do pogorszenia stosunków

wodnych na gruntach sąsiednich. W przypadku uszkodzenia urządzeń wodnych inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie ich dotychczasowej funkcji. 19. Planowana inwestycja powinna być uzgodniona przed rozpoczęciem jej realizacji oraz wykonana zgodnie z wytycznymi i wymaganiami narzuconymi przez właściciela lub zarządcę cieków wodnych/urządzeń wodnych, zlokalizowanych w obrębie terenu inwestycji.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie eksploatacji:

1. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
2. Koszenie roślinności prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy, kierując się stopniowo ku jej brzegom zostawiając pokos na wysokości ok. 10-15 cm ponad powierzchnię ziemi. Nie mulczować. Biomase zebrać i usunąć z terenów zielonych.
3. Podczas demontażu (likwidacji) obiektów farmy fotowoltaicznej należy zraszać miejsca narażone na pylenie.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 9 grudnia 2025 r. spółki KGHM Polska Miedź S.A., z siedzibą przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 48, 59-301 Lubin, reprezentowanej przez pełnomocnika Marcina Nowaka, pismem z dnia 12 grudnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie”, które realizowane będzie na terenie działki nr 94/1 obręb Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka i zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Ustalono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Warta Bolesławiecka.

Pismem znak: RZK-VI.6220.3.2025.2 z dnia 12 grudnia 2025 r. organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak: RZK-VI.6220.3.2025.3 z dnia 12 grudnia 2025 r. organ prowadzący postępowanie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bolesławcu z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak: RZK-VI.6220.3.2025.4 z dnia 12 grudnia 2025 r. organ prowadzący postępowanie wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak: VW.ZZŚ.4901.159.2025.MD z dnia 18 grudnia 2025 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań wskazanych w przesłanej opinii. Po podaniu informacji do wiadomości stron, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski. Uwarunkowania wskazane przez organ opiniujący ujęte zostały w treści punkt I.1.12-19.

Pismem znak: WOOŚ.4220.616.2025.TP.2 z dnia 29 grudnia 2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zawiadomił o niemożności rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie, ze względu na konieczność szczegółowej analizy przedłożonego materiału dowodowego, wyznaczając nowy termin załatwienia sprawy do 11 lutego 2026 r.

Pismem znak: WOOŚ.4220.616.2025.TP.2 z dnia 21 stycznia 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do złożenia wyjaśnień

do informacji zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych i środowiskowych.

Pismem z dnia 30 stycznia 2026 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył wyjaśnienia do wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu WOOŚ.4220.616.2025.TP.2 w postaci Aneksu nr 1 do Karty informacyjnej przedsięwzięcia, przedkładając również ich kopię do wiadomości organu prowadzącego postępowanie o wydanie decyzji.

W postanowieniu znak: WOOŚ.4220.616.2025.TP.3 z dnia 9 lutego 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków wskazanych w przesłanej opinii. Po podaniu informacji do wiadomości stron, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski. Uwarunkowania wskazane przez organ opiniujący ujęte zostały w treści punktów I.1.1-11 oraz I.2.1-3.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bolesławcu nie wydał opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4, dlatego zgodnie z art. 78 ust. 4 stanowisko organu traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Obwieszczeniem znak RZK-VI.6220.3.2025.8 podanym do publicznej wiadomości dnia 13 lutego 2026 r., Wójt Gminy Warta Bolesławiecka zawiadomił strony postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu o prawie do zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie, w terminie 7 dni od doręczenia zawiadomienia, w siedzibie Urzędu Gminy Warta Bolesławiecka 40c, pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu, tj. 7³⁰ - 15⁰⁰. Zgodnie z art. 49 §1 kpa zawiadomienie uznano za dokonane (doręczone) po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Strony z przysługującego im prawa nie skorzystały.

W niniejszej sprawie organy wyspecjalizowane w zakresie ochrony środowiska, gospodarki wodnej oraz higieny, w ramach swoich kompetencji, uznały, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pomimo szeroko zakreślonego kręgu stron postępowania (100 m od granicy przedsięwzięcia) przedsięwzięcie do tej pory nie budziło zainteresowania stron ani lokalnej społeczności.

W związku z powyższym, przy zachowaniu warunków decyzji nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na środowisko.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ uwzględnił łącznie następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Projektowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 88 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na części działki nr 94/1, obręb Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 91,4 ha, przy czym projektowana inwestycja zostanie usytuowana na części tego terenu. Teren przeznaczony pod panele fotowoltaiczne wynosić będzie maksymalnie 73 ha, przy czym będzie to powierzchnia zabudowy, przez którą rozumie się powierzchnię terenu wyznaczoną po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów, a w tej powierzchni także zajęta przez obiekty budowlane.

Teren inwestycyjny stanowi część niefunkcjonującego (wyłączonego z eksploatacji) obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych (OUOW), a w jego otoczeniu znajdują się: grunty rolne, drogi, obszary zadrzewione oraz miejsca zastoin wód opadowych. Zainwestowania wyłączono obszary porośnięte roślinnością krzewiastą, zadrzewienia oraz miejsca stanowiące zastoiny wodne. Głównymi elementami układu farmy fotowoltaicznej będą:

- panele fotowoltaiczne,

- stałe konstrukcje montażowe, trackery (systemy nadażne) lub konstrukcje jak dla agrofotowoltaiki, tzn. umożliwiającej swobodne przemieszczanie się ludzi pod zespołem stelaży mocujących panele PV,
- inwertery (falowniki),
- transformatory,
- stacje i podstacje zbiorcze elektroenergetyczne,
- linie kablowe,
- drogi wewnętrzne,
- oświetlenie terenu planowanej instalacji.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim; w powiecie bolesławieckim, na terenie gminy Warta Bolesławiecka.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Ze względu na charakter inwestycji, skalę planowanych robót budowlanych oraz parametry i warunki jej eksploatacji nie przewiduje się kumulowania oddziaływań przedmiotowej inwestycji z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się w rejonie zainwestowania lub w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na pogorszenie aktualnego stanu środowiska na przedmiotowym terenie.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze i stwierdzono, że przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji, wpływ na środowisko związany będzie z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz uporządkowaniem terenu po ich zakończeniu. Oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska będzie krótkotrwałe i ograniczone.

Zanieczyszczenie powietrza związane będzie głównie z eksploatacją maszyn roboczych, jak również z pyleniem z terenu budowy, a wykorzystywany w trakcie prac sprzęt budowlany i środki transportu będą również źródłem uciążliwości akustycznej. Istnieje także możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi z potencjalnych wycieków z silników spalinowych maszyn. W przypadku ewentualnego wycieku zanieczyszczenie należy niezwłocznie zneutralizować za pomocą odpowiedniego sorbentu, grunt należy zabezpieczyć i następnie całość przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia innych istotnych emisji, które mogłyby negatywnie i trwale wpłynąć na poszczególne elementy środowiska. Farma fotowoltaiczna nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza ani znaczącą emisją hałasu. Z uwagi na fakt, iż poświata powodowana przez odbicie promieni świetlnych na powierzchni fotoogniw może mylić ptaki, które uznają poświatę jako taflę wody i lądując mogą rozbijać się o elementy elektrowni (szczególnie w warunkach nocnych) nałożono warunek nr I.1.9.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Podczas prac realizacyjnych może dojść do potencjalnych wycieków paliw i olejów z pracujących maszyn, mogących doprowadzić do powstania zanieczyszczenia gleby. Dlatego w trakcie realizacji robót utrzymany zostanie reżim technologiczny, kontrola maszyn, sprzętu, robót i kontrola w zakresie przepisów

bezpieczeństwa i higieny pracy. Rodzaj planowanych do zastosowania materiałów, jak i odpowiednia technologia wykonania, zapewnią trwałość całej inwestycji oraz bezawaryjność pracy. Biorąc powyższe pod uwagę oraz skalę i charakter inwestycji, należy uznać, że ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych jest znikome.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia, ze względu na skalę oraz zakres nie będzie wywierała mierzalnego wpływu na stan warunków klimatycznych, zarówno w skali lokalnej, jak i ponadlokalnej. W fazie budowy w wyniku spalania paliw w samochodach i maszynach, emitowany będzie dwutlenek węgla zaliczany do gazów cieplarnianych. Nie są to jednak emisje gazów cieplarnianych na skalę, która wymagałaby działań minimalizujących w tym zakresie.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach, gdy planuje się ich powstawanie:

W fazie realizacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę skalę, zakres, sposób realizacji prac budowlanych oraz rodzaj przedsięwzięcia, stwierdzono, że przedsięwzięcie, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Teren planowanej inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr XLVIII/484/23 z dnia 6 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka w granicach ewidencyjnych obrębów: Raciborowice Dolne, Raciborowice Górne, Jurków (Dz. Urz. Woj. Dolno. z dnia 19 czerwca 2023 r., poz. 3827). Teren przedsięwzięcia oznaczony jest symbolami RD-OZE/PW1 – tereny lokalizacji odnawialnych źródeł energii na terenach obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych.

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Nie występują na terenie inwestycji.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Inwestycja usytuowana będzie w województwie dolnośląskim, w powiecie bolesławieckim, na terenie gminy Warta Bolesławiecka, w związku z powyższym nie zachodzi konieczność analizowania wpływu na obszary wybrzeży.

c) obszary górskie i leśne:

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie występują obszary górskie.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

nie występują obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13). Najbliżej położony obszar Natura 2000 mający znaczenie dla Wspólnoty Żerkowice Skąła (PLH020077) znajduje się w odległości ok. 7 km. Inwestycja realizowana będzie poza granicami głównych korytarzy ekologicznych. W zasięgu oddziaływania inwestycji znajdują się obszary zadrzewione i zakrzewione oraz miejsca stanowiące zastoiny wodne. Zgodnie z przedłożoną Kartą informacyjną przedsięwzięcia, podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się usunięcia drzew i krzewów.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach, na których zostały stwierdzone przekroczenia standardów jakości środowiska oraz na terenach, dla których prognozowane jest wystąpienie przekroczenia ww. standardów.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W przypadku dokonania znalezisk archeologicznych prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych. Wszelkie odkryte podczas prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawastrwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl obowiązujących przepisów.

h) gęstość zaludnienia:

W gminie Warta Bolesławiecka gęstość zaludnienia wynosi 76 osób/km². Planowana inwestycja położona będzie w odległości około 630 m od zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanej na działce nr 740/44 obręb Warta Bolesławiecka.

i) obszary przylegające do jezior:

Nie występują w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Nie występują w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Teren inwestycji zlokalizowany jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – PL RW600003163859 Bobrzyca od źródła do Osiki. Zgodnie z zapisami *Planu Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry* (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) – JCWP, która charakteryzuje się słabym stanem ekologicznym i złym stanem ogólnym. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 93 o kodzie PL GW600093, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 317 „Niecka zewnętrzna sudecka Bolesławiec”. Jest to zbiornik porowo – szczelinowy. W wyniku monitoringu zaklasyfikowano wody podziemne do III klasy wód, co jednocześnie świadczy o ich dobrym stanie chemicznym. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z koniecznością poboru wód podziemnych oraz ingerowania w głębokie partie gruntu, zatem pozostanie ono bez negatywnego wpływu na analizowany zbiornik. Mając na uwadze rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie wpływać ani oddziaływać na zasoby wodne zlokalizowane w ww. Zbiorniku Wód Podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Z uwagi na fakt, iż oddziaływanie inwestycji wystąpi praktycznie tylko na etapie realizacji i będzie ono odwracalne oraz ograniczone do obszaru prowadzenia robót, można stwierdzić, iż przedsięwzięcie przy zachowaniu nałożonych decyzją warunków, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji - nie spowoduje pogorszenia jakości środowiska na obszarze zlokalizowanym

w jej najbliższym sąsiedztwie. Przedmiotowe zamierzenie nie powinno stanowić znaczącego negatywnego oddziaływania na ludność zarówno na etapie realizacji, jak i po jego zakończeniu.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ograniczone oddziaływanie oraz lokalizacja inwestycji eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe i rozpocznie się z chwilą rozpoczęcia robót budowlanych. Z uwagi na skalę, charakter i lokalizację inwestycji, nie przewiduje się, aby planowane przedsięwzięcie przy zachowaniu warunków niniejszej decyzji spowodowało dodatkowe uciążliwości na etapie eksploatacji w stosunku do stanu istniejącego.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Na etapie realizacji inwestycji emitowane będą następujące zanieczyszczenia: hałas, wibracje, ciepło, zanieczyszczenia powietrza gazami i pyłami, których źródłem będzie sprzęt mechaniczny wykorzystywany podczas prac oraz odpady. Emisje te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększonego oddziaływania na środowisko. Przedmiotowa inwestycja zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie będzie źródłem znaczących emisji substancji gazowych i pyłowych, hałasu, odpadów czy ścieków technologicznych, w związku z powyższym jej oddziaływanie nie spowoduje przekroczenia standardów.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania związane z etapem realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i zakończą się wraz z zakończeniem prac budowlanych. Na etapie eksploatacji, podczas prawidłowego funkcjonowania, planowana inwestycja nie będzie wiązała się ze znaczącą emisją do powietrza, uciążliwościami akustycznymi, zagrożeniem dla środowiska gruntowo-wodnego oraz powstawaniem odpadów. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływanie na środowisko związane z realizacją przedsięwzięcia będzie znikome, a wszelkie uciążliwości, jak hałas i zanieczyszczenia powietrza emitowane przez sprzęt budowlany ustaną z chwilą zakończenia robót budowlanych. W pobliżu realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono obecności obiektów mogących powodować występowanie oddziaływania skumulowanego. Zgodnie z informacją w *Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia* nie przewiduje się kumulacji oddziaływań planowanej inwestycji w połączeniu z jakimkolwiek innym istniejącym lub aktualnie rozpatrywanym przedsięwzięciem.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Sposób ograniczający ewentualny wpływ na środowisko wskazano w punktach od I.1.1 do I.1.19 oraz od I.2.1. do I.2.3 niniejszej decyzji. Z informacji zamieszczonych w przedłożonej dokumentacji, w tym: *Kip* i jej uzupełnieniu wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne powinny zagwarantować bezpieczną realizację i eksploatację przedsięwzięcia.

Z uwagi na brak określenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie zachodziła konieczność zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, stosowanie do zapisów art. 79 ust. 1 o.o.ś.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania decyzji ustalającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia tutejszy organ przeanalizował komplet

dokumentów, w tym Kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem informacji, opinie organów, treść miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analiza materiałów przedłożonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia wykazała, iż przy zastosowaniu warunków orzeczonych w sentencji niniejszej decyzji, zarówno budowa, jak i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko. Ponadto nie przewiduje się możliwości znaczącego negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na przyrodę, a w szczególności na gatunki i siedliska, dla których wyznaczono warunki ochrony.

W związku z powyższym uznano, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na środowisko, wobec czego nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz biorąc pod uwagę uzyskane opinie, uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) Wójt Gminy Warta Bolesławiecka odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, co orzeczono w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Wójty Gminy Warta Bolesławiecka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji na stronie www.wartaboleslawiecka.pl/bip.

Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie Wójtowi Gminy Warta Bolesławiecka stosownego oświadczenia w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Z chwilą zrzeczenia się tego prawa przez wszystkie strony postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. KGHM Polska Miedź S.A.
ul. M. Skłodowskiej-Curie 48
59-301 Lubin
reprezentowany przez: *Marcina Nowaka* – wysyłka przez e-Doręczenia,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław – wysyłka przez e-Doręczenia,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bolesławcu, ul. Górników 8, 59-700 Bolesławiec – wysyłka przez e-Doręczenia,
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim, ul. Jaśkiewiczza 24, 59-600 Lwówek Śląski – wysyłka przez e-Doręczenia.

Załącznik do decyzji znak: **RZK-VI.6220.3.2025.9 z dnia 10 marca 2026 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie Raciborowice Dolne, gmina Warta Bolesławiecka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie”

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (linie kablowe niskiego napięcia (nN) i średniego napięcia (SN), linia światłowodowa, transformatory). W ramach realizacji całego przedsięwzięcia przewiduje się instalację o następujących parametrach:

- moc do 88 MW,
- do 163.000 modułów fotowoltaicznych,
- do 24 stacji transformatorowych o mocy sumarycznej do 88 MVA,
- stacje i podstacje zbiorcze elektroenergetyczne,
- do 260 inwerterów,
- stałe konstrukcje montażowe, trackery (systemy nadążne) lub konstrukcje jak dla agrofotowoltaiki, tzn. umożliwiające swobodne przemieszczanie się ludzi pod zespołem stelaży mocujących panele PV,
- inną niezbędną infrastrukturę techniczną,

Przewidywana roczna produkcja energii z 88 MW wyniesie około 80.000 MWh.

Planowana inwestycja oraz zaplecze budowy zlokalizowane będą w obszarze na północny zachód od miejscowości Raciborowice Dolne, na terenie działek nr 94/1 obręb Raciborowice Dolne, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi położonej na terenie działki nr 808 obręb Raciborowice Dolne oraz 824/3 obręb Warta Bolesławiecka. Instalacja położona będzie na części niefunkcjonującego (wyłączonego z eksploatacji) obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych (OUOW). Dopuszcza się realizację zespołu instalacji fotowoltaicznych, których sumaryczne parametry nie przekroczą wskazanych w niniejszej decyzji. Sposób budowy i funkcjonowania planowanej instalacji zostanie ustalony na późniejszym etapie procedury inwestycyjnej, po opracowaniu szczegółowych koncepcji oraz rozwiązań technicznych.

Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi około 91,4 ha, przy czym projektowana inwestycja zostanie usytuowana na części tego terenu. Teren przeznaczony pod panele fotowoltaiczne wynosić będzie maksymalnie 73 ha, przy czym będzie to powierzchnia zabudowy, przez którą rozumie się powierzchnię terenu wyznaczoną po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów, a w tej powierzchni także zajęta przez obiekty budowlane. Z zainwestowania wyłączono obszary porośnięte roślinnością krzewiastą oraz zadrzewieniami, a także miejsca stanowiące zastoiny wodne.

W otoczeniu terenu inwestycyjnego znajdują się: grunty rolne, drogi, obszary zadrzewione oraz miejsca zastoin wód opadowych. W naturalnych zagłębieniach na obszarze obiektu gromadzą się wody opadowe, co wynika z ukształtowania powierzchni obiektu oraz spływu powierzchniowego wód. Zastoiska te mieszczą się w granicach obiektu i woda w nich nagromadzona podlega naturalnym procesom parowania. Realizacja planowanej instalacji nie zmieni bilansu wodnego na terenie obiektu, co wynika z faktu, iż planowana instalacja będzie obiektem neutralnym z punktu widzenia tworzenia i spływu wód opadowych. Planowana inwestycja położona będzie w odległości około 630 m od zabudowy mieszkaniowej, zlokalizowanej na działce nr 740/44 obręb Warta Bolesławiecka.

Obsługa komunikacyjna działek inwestycyjnych odbywać się będzie drogą położoną na terenie działek nr 808 obręb Raciborowice Dolne oraz 824/3 obręb Warta Bolesławiecka, zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie terenów inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem korytarza ekologicznego. W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary przylegające do jezior, obszary wodno - błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.