

GMINA WARTA BOLESŁAWIECKA

**PROJEKT GRANICY
ROLNO-LEŚNEJ**



Wrocław, wrzesień 2006



Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych

50-044 Wrocław • ul. J. Piłsudskiego 15/17

tel. (0...71) 372-38-56, 342-99-33 • fax (0...71) 342-99-13

e-mail: wbgitrwr@polbox.com lub wbgitrwr@geo.pl

**Opracowano na zlecenie Zarządu Województwa Dolnośląskiego
przy współudziale Urzędu Gminy Warta Bolesławiecka**

Zespół autorski:

mgr Helena Karpuć

inż. Aneta Smęt

mgr Zenon Wac

Nadzór merytoryczny:

mgr inż. Ryszard Jopek

mgr inż. Mikołaj Smyk

mgr Ewa Małek

Prawa autorskie zastrzeżone

Wykorzystanie niniejszego opracowania dla potrzeb planistycznych, w zakresie wynikającym z przepisów autorskich dozwolone pod warunkiem podania źródła. Wykorzystanie w celach komercyjnych wymaga uprzedniej pisemnej zgody autora.

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA.....	3
2. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA.....	3
3. METODYKA OPRACOWANIA GRANICY ROLNO-LEŚNEJ GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA	4
4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GRUNTÓW PROJEKTOWANYCH DO ZALESIENIA.....	5
5. WYKAZ DZIAŁEK GRUNTÓW PROJEKTOWANYCH DO ZALESIENIA.....	10
• Obręb Iwiny	11
• Obręb Lubków	13
• Obręb Raciborowice Dolne	14
• Obręb Raciborowice Górne	16
• Obręb Szczytnica	17
• Obręb Tomaszów Bolesławiecki	19
• Obręb Warta Bolesławiecka	22
• Obręb Wartowice.....	23
• Obręb Wilczy Las	24
6. FRAGMENTY ARKUSZY MAP EWIDENCYJI GRUNTÓW W SKALI 1 : 5 000 Z PROJEKTOWANYMI KOMPLEKSAMI LEŚNYMI.....	25

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Wyznaczanie granicy rolno – leśnej odbywa się w oparciu o następujące przepisy prawne:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717).
2. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (jednolity tekst Dz. U. z 2005 r. nr 45, poz. 435 z 15.03.2005 r.).
3. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. nr 16, poz. 78 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. nr 99, poz. 1079 z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. nr 100, poz. 1086 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. nr 57, poz. 603 z późn. zm.).
8. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).
9. Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. nr 91 poz. 576 z późn. zm.).
10. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka, Warta Bolesławiecka – Oborniki Śląskie, sierpień 2005 r.

2. PODSTAWA MERYTORYCZNA OPRACOWANIA

1. Wytyczne Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie ustalania granicy rolno–leśnej z dnia 31 lipca 2003 r.
2. Wizja terenowa gruntów do zalesienia przeprowadzona w 2005 r.
3. Aneks do mapy glebowo-rolniczej dla gminy Warta Bolesławiecka, Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu, Wrocław 1978 r.

3. METODYKA OPRACOWANIA GRANICY ROLNO – LEŚNEJ GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA

We wstępnym etapie opracowania na mapy ewidencji gruntów w skali 1:5000 zostały naniesione grunty najsłabsze tzn. grunty orne R-VI zaliczone do 7-go kompleksu przydatności rolniczej oraz grunty orne klasy R-V nie dające możliwości prowadzenia na nich efektywnej gospodarki rolnej zaliczone do 6- go kompleksu przydatności rolniczej, a także pastwiska klasy Ps-VI, nieużytki (N) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz). Uwzględniono również grunty proponowane do zalesienia przez prywatnych właścicieli.

Następnie zapoznano się z propozycjami zalesień zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka, a także wyłączone z dalszej analizy grunty marginalne, przeznaczone w opracowaniach planistycznych na cele nierolnicze (budownictwo, drogi itp.) oraz wyróżniające się wysoką wartością przyrodniczą.

Z tak przygotowanym materiałem przeprowadzono weryfikację terenową.

W trakcie weryfikacji sprawdzano sposób użytkowania gruntów zwracając uwagę przede wszystkim na możliwość wyznaczenia zwartych kompleksów leśnych. Wizją terenową objęte były wszystkie obręby ewidencyjne.

Po zakończeniu prac terenowych i po przeprowadzeniu wstępnych prac kameralnych zaprezentowano dotychczasowe ustalenia na konsultacjach społecznych w gminie Warta Bolesławiecka celem uzgodnienia granic kompleksów leśnych. Na tym etapie również uwzględniano wnioski i proponowane zamiany w przebiegu granicy rolno - leśnej.

Końcowa redakcja opracowania składa się z:

- części opisowej,
- części tabelarycznej zawierającej wykazy działek ewidencyjnych według obrębów i projektowanych kompleksów leśnych. Tabele informują również o właścicielu gruntu, powierzchni gruntów do zalesienia w klasach bonitacyjnych oraz użytkach,
- części graficznej składającej się z fragmentów arkuszy map ewidencyjnych w skali 1:5000, na których czarną obwódką wykreślono planowane kompleksy leśne oznaczone symbolem KL.

Podczas opracowywania projektu granicy rolno-leśnej stwierdzono występowanie rozbieżności w dokumentacji geodezyjno – kartograficznej (między rejestrem gruntów, a mapą ewidencyjną). Niezgodności dotyczą określenia sposobu użytkowania gruntów. Sytuacja ta występuje przede wszystkim w obrębach Raciborowice Dolne i Szczytnica. W związku z powyższym konieczna jest aktualizacja w/w dokumentacji zgodnie ze stanem faktycznym.

Projekt granicy rolno - leśnej należy traktować jako materiał służący kształtowaniu sposobu użytkowania gruntów i kierowaniu procesem ich zalesiania w gminie. Wnioski wynikające z niniejszego opracowania powinny być materiałem pomocniczym dla projektantów przygotowujących aktualizację planów zagospodarowania przestrzennego. Grunty wskazane w projekcie granicy rolno-leśnej należy wówczas uznać za nieprzydatne lub mało przydatne dla celów rolnictwa. Nie wyklucza to możliwości ich wykorzystania na inne cele np. inwestycyjne.

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GRUNTÓW PROJEKTOWANYCH DO ZALESIENIA

Mając na uwadze przede wszystkim wyłączenie gruntów o małej przydatności dla produkcji rolnej (gleby kompleksu żyniego słabego i bardzo słabego) z możliwością ich zalesienia, a także rekultywację w kierunku leśnym nieczynnych obecnie zbiorników poflotacyjnych i wyrobisk poeksploatacyjnych, zaprojektowano na terenie gminy Warta Bolesławiecka 33 kompleksy leśne o łącznej powierzchni 615,60 ha (tabela 1). Około 2/3 gruntów planowanych do zalesienia nie jest użytkami rolnymi. Ich powierzchnia wynosi 398,29 ha. Są to przede wszystkim zbiorniki poflotacyjne, które zajmują ok. 364 ha w/w powierzchni (ponad 91%) oraz grunty zakrzewione i nieużytki. Użytki rolne planowane do zalesienia to w zdecydowanej większości gleby marginalne (klasy V i VI) – około 185 ha, a także grunty rolne klas wyższych (klasy III i IV) położone w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanych kompleksów leśnych lub stanowiące w nich enklawy i półenklawy. Zajmują one około 32 ha gruntów projektowanych do zalesienia.

Grunty wyższych klas włączano w granicę rolno – leśną w przypadku:

- uznania za zasadne wniosków właścicieli gruntów,
- uwzględnienia propozycji zalesień w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka,

Obszar gruntów planowanych do zalesienia

Tabela 1

Lp.	Obręb	Powierzchnia ewidencyjna (w ha)				Powierzchnia gruntów projektowanych kompleksów leśnych (w ha)														Planowana powierzchnia leśna (w ha)
		obręb	użytki rolne		Ls+Lz	Pow. do zalesienia ogółem	grunty orne						użytki zielone				razem użytki rolne	pozostałe grunty		
			ogółem	w tym: klasy V i VI			IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	III	IV	V	VI				
1.	2.	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1.	Iwiny	1 218,09	638,94	47,11	265,24	159,74	-	-	-	-	0,70	5,68	-	0,12	-	-	6,50	153,24	424,98	
2.	Jurków	324,24	94,88	11,24	210,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,74	
3.	Lubków	1 267,85	787,24	98,88	408,46	60,45	-	1,01	5,84	3,77	33,56	15,10	-	0,33	-	-	59,61	0,84	468,91	
4.	Raciborowice Dolne	999,68	724,28	46,07	87,68	126,65	5,53	1,57	0,48	0,82	3,66	5,97			0,26	0,07	18,36	108,29	214,33	
5.	Raciborowice Górne	1 448,52	1 068,33	51,26	196,64	20,77	-	-	0,48	2,99	16,27	-	0,31	0,17	-	-	20,22	0,55	217,41	
6.	Szczytnica	1 088,16	889,14	62,71	103,50	30,97	-	-	0,41	-	18,02	10,95	-	-	-	-	29,38	1,59	134,47	
7.	Tomaszów Bolesławiecki	2 386,44	1 502,03	298,75	713,12	71,51	-	-	1,50	3,56	57,10	7,80	-	0,22	0,53	-	70,71	0,80	784,63	
8.	Warta Bolesławiecka	1 122,40	827,55	17,14	93,41	103,97	-	-	-	-	1,10	-	-	-	1,09	-	2,19	101,78	197,38	
9.	Wartowice	478,86	288,06	7,11	121,22	29,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,90	151,12	
10.	Wilczy Las	684,76	453,20	54,92	184,31	11,64	-	-	0,23	2,66	5,39	2,06	-	-	-	-	10,34	1,30	195,95	
Razem		11 019,00	7 273,65	695,19	2 384,32	615,60	5,53	2,58	8,94	13,80	135,80	47,56	0,31	0,84	1,88	0,07	217,31	398,29	2 999,92	

Źródło: Opracowanie na podstawie ewidencji gruntów, stan na listopad 2005 r.

- korekty kształtu wyznaczonych kompleksów leśnych,
- zastosowania działań mających na celu zmniejszenie fragmentacji kompleksów leśnych i tworzenie korytarzy ekologicznych.

Ogółem grunty projektowane do zalesienia to przede wszystkim grunty nie będące użytkami rolnymi – 64,7 % (398,29 ha) i 35,3 % to użytki rolne (217,31 ha).

Kompleksy leśne zaprojektowane zostały prawie we wszystkich obrębach gminy Warta Bolesławiecka z wyjątkiem obrębu Jurków. Największe propozycje zalesienia gruntów występują w:

- Iwinach – 159,74 ha,
- Raciborowicach Dolnych – 126,65 ha,
- Warcie Bolesławieckiej – 103,97 ha.

W większości, grunty proponowane do zalesienia na obszarze gminy Warta Bolesławiecka, stanowią własność Skarbu Państwa – 452,17 ha (73,5%). W tym najwięcej jest gruntów KGHM – 387,34 ha (62,9%). Grunty właścicieli prywatnych zajmują również znaczną powierzchnię 155,77 ha (25,3%). Pozostałe 7,69 ha (1,3%), to grunty będące własnością RSP i gminy (tabela 2).

Celem zaproponowanych zalesień gruntów jest zwiększenie lesistości średnio zalesionego obszaru gminy, rekultywacja gruntów zdegradowanych w wyniku eksploatacji surowców naturalnych, a także utrzymanie i wzmocnienie ekologicznej stabilności obszarów leśnych poprzez zmniejszenie fragmentacji kompleksów leśnych i tworzenie korytarzy ekologicznych (Raciborowice Dolne, Raciborowice Górne, Tomaszów Bolesł.).

Powierzchnie użytków rolnych klas wyższych (III i IV) zostały włączone do granicy rolno – leśnej po uprzednim zweryfikowaniu ich przydatności rolniczej i funkcji jaką pełnią w środowisku przyrodniczym. Są to niewielkie powierzchniowo fragmenty przylegające do lasów i projektowanych kompleksów leśnych, a także tworzące w nich enklawy lub półenklawy. Ich zalesienie nie wpłynie negatywnie na różnorodność biologiczną obszaru gminy Warta Bolesławiecka.

Grunty planowane do zalesienia według władania

Tabela 2

Tablica 2

Lp.	Obręb		Powierzchnia gruntów projektowanych kompleksów leśnych (ha)						
			ogółem	w tym we władaniu					właścicieli prywatnych
				ANR	PGL LP	KGHM	RSP	gminy	
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Iwiny	ha	159,74	-	-	149,55	-	0,74	9,48
		%	100,0	-	-	93,6	-	0,5	5,9
2.	Jurków	ha	-	-	-	-	-	-	-
		%	-	-	-	-	-	-	-
3.	Lubków	ha	60,45	1,69	-	-	-	-	58,76
		%	100,0	2,8	-	-	-	-	97,2
4.	Raciborowice Dolne	ha	126,65	1,96	1,83	106,38	6,71	-	9,77
		%	100,0	1,5	1,4	84,0	5,3	-	7,7
5.	Raciborowice Górne	ha	20,77	13,21	-	-	-	-	7,56
		%	100,0	63,6	-	-	-	-	36,4
6.	Szczytnica	ha	30,97	3,15	11,94	-	-	-	15,88
		%	100,0	10,2	38,6	-	-	-	51,3
7.	Tomaszów Bolesławiecki	ha	71,51	31,05	-	-	-	-	40,46
		%	100,0	43,4	-	-	-	-	56,6
8.	Warta Bolesławiecka	ha	103,97	-	-	101,51	-	-	2,46
		%	100,0	-	-	97,6	-	-	2,4
9.	Wartowice	ha	29,90	-	-	29,90	-	-	-
		%	100,0	-	-	100,0	-	-	-
10.	Wilczy Las	ha	11,64	-	-	-	-	0,24	11,40
		%	100,0	-	-	-	-	2,1	97,9
Razem		ha	615,60	51,06	13,77	387,34	6,71	0,98	155,77
		%	100,0	8,3	2,2	62,9	1,1	0,2	25,3

Źródło: Opracowanie własne na podstawie ewidencji gruntów i budynków. Stan na listopad 2005 r.

Zalesienie wszystkich wyżej wymienionych gruntów spowoduje zwiększenie wskaźnika lesistości gminy Warta Bolesławiecka z obecnych 21,6% do 27,2% (tabela 3). Wskaźnik lesistości najbardziej wzrośnie w Iwinach (o 13,1%), Raciborowicach Dolnych (o 12,6%) i Warcie Bolesławieckiej (o 9,3%). W pozostałych obrębach, w których zaplanowano zalesienia gruntów, dynamika zmian powierzchni leśnej będzie kształtować się od 1,4% w Raciborowicach Górnych do 6,3% w Wartowicach. W jednym obrębie (Jurków) wskaźnik lesistości nie ulegnie zmianie.

Lesistość obecna i prognozowana

Tabela 3

Lp.	Obręb	Powierzchnia ogólna obrębu	Aktualna lesistość		Proponowana pow. gruntów do zalesienia	Prognozowana lesistość		Dynamika zmian
		ha	ha	%	ha	ha	%	%
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Iwiny	1 218,09	265,24	21,8	159,74	424,98	34,9	+13,1
2.	Jurków	324,24	210,74	65,0	-	210,74	65,0	0,0
3.	Lubków	1 267,85	408,46	32,2	60,45	468,91	37,0	+4,8
4.	Raciborowice Dolne	999,68	87,68	8,8	126,65	214,33	21,4	+12,6
5.	Raciborowice Górne	1 448,52	196,64	13,6	20,77	217,41	15,0	+1,4
6.	Szczytnica	1 088,16	103,50	9,5	30,97	134,47	12,4	+2,9
7.	Tomaszów Bolesławiecki	2 386,44	713,12	29,9	71,51	784,63	32,9	+3,0
8.	Warta Bolesławiecka	1 122,40	93,41	8,3	103,97	197,38	17,6	+9,3
9.	Wartowice	478,86	121,22	25,3	29,90	151,12	31,6	+6,3
10.	Wilczy Las	684,76	184,31	26,9	11,64	195,95	28,6	+1,7
Razem		11 019,00	2 384,32	21,6	615,60	2 999,92	27,2	+5,6

Źródło: 1. Ewidencja gruntów i budynków. Stan na listopad 2005 r.

2. Program zwiększenia lesistości i zadrzewień województwa legnickiego, 1997 r.

3. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Warta Bolesławiecka, 2005 r.

4. Opracowanie własne gruntów planowanych do zalesienia.

**5. WYKAZ DZIAŁEK
GRUNTÓW PROJEKTOWANYCH
DO ZALESIENIA**

Obwód: Iwiny

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przezna- czone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia		
			grunty orne							użytki zielone									
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	ŁIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.		
KOMPLEKS 1																			
KGHM	407/66	3,06														3,06	3,06		
KGHM	407/67	0,11														0,11	0,11		
KGHM	407/69	0,10														0,10	0,10		
KGHM	407/78	6,76														6,76	6,76		
KGHM	407/79	108,35														108,35	108,35		
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,38	118,38		
KOMPLEKS 2																			
KGHM	407/58	17,63														17,63	17,63		
RAZEM KOMPLEKS 2			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,63	17,63		
KOMPLEKS 3																			
wł.pryw.	426/69	2,56						2,56									2,56		
wł.pryw.	426/72	0,37						0,37									0,37		
wł.pryw.	426/74	1,99						1,99									1,99		
wł.pryw.	426/93	1,61														1,61	1,61		
KGHM	426/108	0,95														0,95	0,95		
KGHM	426/110	0,06														0,06	0,06		
KGHM	426/129	0,11														0,11	0,11		
RAZEM KOMPLEKS 3			-	-	-	-	-	4,92	-	-	-	-	-	-	-	2,73	7,65		

Obęb: Iwiny

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przezna- czone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	ŁIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
KOMPLEKS 4																	
KGHM	426/37	0,03														0,03	0,03
KGHM	426/39	1,02														1,02	1,02
wł.pryw.	426/95	0,61														0,61	0,61
Gmina	426/96	0,71														0,71	0,71
wł.pryw.	426/114	0,05														0,05	0,05
wł.pryw.	426/115	0,39														0,39	0,39
KGHM	426/116	1,04														1,04	1,04
KGHM	426/117	10,33														10,33	10,33
RAZEM KOMPLEKS 4			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,18	14,18
KOMPLEKS 5																	
wł.pryw.	273/2	3,85					0,49		0,12								0,61
wł.pryw.	274	1,29					0,21	0,76								0,32	1,29
RAZEM KOMPLEKS 5			-	-	-	-	0,70	0,76	0,12	-	-	-	-	-	-	0,32	1,90
RAZEM OBRĘB																	
RAZEM OBRĘB			-	-	-	-	0,70	5,68	0,12	-	-	-	-	-	-	153,24	159,74

Obręb: Lubków

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia														Inne użytki przezna- czone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone									
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI			
		ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	
KOMPLEKS 1																		
wł.pryw.	109/3	4,36			0,63			1,55									2,18	
wł.pryw.	110	1,53				0,18	0,29	0,76									1,23	
wł.pryw.	117/3	10,93			0,27	0,20	6,14	3,11								0,21	9,93	
wł.pryw.	118	6,60			0,50		0,77	1,03									2,30	
ANR	119/1	3,75			0,47		1,22										1,69	
wł.pryw.	126/5	10,36			2,78	0,69	2,39	4,50									10,36	
wł.pryw.	182/1	12,07		0,76	0,76	1,26	6,00	2,66								0,63	12,07	
RAZEM KOMPLEKS 1			-	0,76	5,41	2,33	16,81	13,61	-	-	-	-	-	-	-	0,84	39,76	
KOMPLEKS 2																		
wł.pryw.	167	0,58		0,21		0,04							0,33				0,58	
wł.pryw.	191	1,18			0,29	0,81	0,08										1,18	
wł.pryw.	351	1,04					1,04										1,04	
wł.pryw.	352	2,49				0,30	2,19										2,49	
wł.pryw.	353	0,58		0,04	0,14	0,12	0,28										0,58	
wł.pryw.	469	1,77					0,27										0,27	
wł.pryw.	470	1,62					1,62										1,62	
RAZEM KOMPLEKS 2			-	0,25	0,43	1,27	5,48	-	-	-	-	-	0,33	-	-	-	7,76	
KOMPLEKS 3																		
wł.pryw.	416	20,77				0,17	11,27	1,49									12,93	
RAZEM KOMPLEKS 3			-	-	-	0,17	11,27	1,49	-	-	-	-	-	-	-	-	12,93	
RAZEM OBRĘB			-	1,01	5,84	3,77	33,56	15,10	-	-	-	-	0,33	-	-	0,84	60,45	

Obwód: Raciborowice Dolne

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia														Inne użytki przezna- czone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone									
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI			
		ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	
KOMPLEKS 1																		
KGHM	94/1	90,47														90,47	90,47	
KGHM	94/2	9,07														9,07	9,07	
KGHM	94/3	0,87														0,87	0,87	
wł.pryw.	100	0,70	0,70														0,70	
wł.pryw.	804/1	4,76	4,76														4,76	
ANR	805	0,38		0,38													0,38	
ANR	806	0,84		0,84													0,84	
RAZEM KOMPLEKS 1			5,46	1,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,41	107,09	
KOMPLEKS 2																		
KGHM	581	5,97	0,07													5,90	5,97	
PGL	810/375	1,83														1,83	1,83	
RAZEM KOMPLEKS 2			0,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,73	7,80	
KOMPLEKS 3																		
RSP	569	9,05					1,27									0,15	1,42	
ANR	597	0,74					0,48			0,26							0,74	
RAZEM KOMPLEKS 3			-	-	-	-	1,75	-	-	0,26	-	-	-	-	-	0,15	2,16	

Obręb: Raciborowice Dolne

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia														Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne							użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	
KOMPLEKS 4																		
wł.pryw.	563	0,47			0,03		0,12	0,16									0,31	
wł.pryw.	564	0,86					0,23	0,42									0,65	
RSP	565	1,84					0,77	0,21									0,98	
wł.pryw.	610	3,93				0,03	0,34	1,84									2,21	
RSP	569	9,05			0,45		0,45	2,34							0,07		3,31	
RAZEM KOMPLEKS 4			-	-	0,48	0,03	1,91	4,97	-	-	-	-	-	-	0,07	-	7,46	
KOMPLEKS 5																		
wł.pryw.	731	1,14		0,35		0,79											1,14	
RSP	751	0,44						0,22									0,22	
RSP	752	0,91						0,78									0,78	
RAZEM KOMPLEKS 5			-	0,35	-	0,79	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,14	
KOMPLEKS 6																		
RAZEM OBRĘB			5,53	1,57	0,48	0,82	3,66	5,97	-	0,26	-	-	-	-	0,07	108,29	126,65	

Obręb: Raciborowice Górne

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	LIH	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
KOMPLEKS 1																	
wł.pryw.	494	2,47					2,47										2,47
wł.pryw.	495	2,13			0,30	0,76	1,07										2,13
wł.pryw.	498	1,11				1,11											1,11
ANR	894/6	20,41				1,12	2,31									0,55	3,98
ANR	906/9	27,40					9,23										9,23
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	0,30	2,99	15,08	-	-	-	-	-	-	-	-	0,55	18,92
KOMPLEKS 2																	
wł.pryw.	746	3,82			0,18		1,19		0,17		0,31						1,85
RAZEM KOMPLEKS 2			-	-	0,18	-	1,19	-	0,17	-	0,31	-	-	-	-	-	1,85
RAZEM OBRĘB			-	-	0,48	2,99	16,27	-	0,17	-	0,31	-	-	-	-	0,55	20,77

Obręb: Szczytnica

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
KOMPLEKS 1																	
wł.pryw.	37/1	0,79					0,79										0,79
wł.pryw.	37/2	0,77					0,77										0,77
wł.pryw.	38	1,42					1,42										1,42
wł.pryw.	39	1,47					1,47										1,47
PGL	417/471	23,93						9,66								0,99	10,65
PGL	418/472	24,51						1,29									1,29
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	-	4,45	10,95	-	-	-	-	-	-	-	0,99	16,39
KOMPLEKS 2																	
wł.pryw.	5	1,82					1,82										1,82
wł.pryw.	6	1,63					0,91										0,91
ANR	7	1,58					0,71										0,71
ANR	8	1,99					0,71										0,71
wł.pryw.	9	1,67					0,53										0,53
wł.pryw.	10	1,98					0,51										0,51
wł.pryw.	11	2,12					0,50										0,50
wł.pryw.	12	1,99					0,54										0,54
wł.pryw.	13	2,21					0,48										0,48
RAZEM KOMPLEKS 2			-	-	-	-	6,71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,71
KOMPLEKS 3																	
ANR	5/25	32,32					1,00										1,00
RAZEM KOMPLEKS 3			-	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00

Obręb: Szczytnica

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
KOMPLEKS 4																	
wł.pryw.	6/2	10,29					0,70									0,28	0,98
ANR	6/4	2,42					0,73										0,73
RAZEM KOMPLEKS 4			-	-	-	-	1,43	-	-	-	-	-	-	-	-	0,28	1,71
KOMPLEKS 5																	
wł.pryw.	289	4,35					0,37									0,32	0,69
wł.pryw.	290	3,49					0,99										0,99
wł.pryw.	291/2	1,50					1,00										1,00
wł.pryw.	292	3,21			0,41		0,54										0,95
wł.pryw.	336	2,46					0,71										0,71
wł.pryw.	337	3,97					0,82										0,82
RAZEM KOMPLEKS 5			-	-	0,41	-	4,43	-	-	-	-	-	-	-	-	0,32	5,16
KOMPLEKS 6																	
RAZEM OBRĘB			-	-	0,41	-	18,02	10,95	-	-	-	-	-	-	-	1,59	30,97

Obręb: Tomaszów Bolesławiecki

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVi	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
KOMPLEKS 1																	
wł.pryw.	280	6,00				0,38	0,91	0,62						0,26		0,08	2,25
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	0,38	0,91	0,62	-	-	-	-	-	0,26	-	0,08	2,25
KOMPLEKS 2																	
ANR	552	24,71				0,52	4,66										5,18
ANR	553	2,35					0,18										0,18
RAZEM KOMPLEKS 2			-	-	-	0,52	4,84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,36
KOMPLEKS 3																	
wł.pryw.	451	4,80					0,17										0,17
wł.pryw.	452	10,48			0,45		2,02	0,58									3,05
RAZEM KOMPLEKS 3			-	-	0,45	-	2,19	0,58	-	-	-	-	-	-	-	-	3,22
KOMPLEKS 4																	
ANR	915/5	15,97				1,15	4,36	1,77									7,28
RAZEM KOMPLEKS 4			-	-	-	1,15	4,36	1,77	-	-	-	-	-	-	-	-	7,28
KOMPLEKS 5																	
ANR	835/8	24,54					2,95	0,85									3,80
RAZEM KOMPLEKS 5			-	-	-	-	2,95	0,85	-	-	-	-	-	-	-	-	3,80

Obręb: Tomaszów Bolesławiecki

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	ŁIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	3. ha	4. ha	5. ha	6. ha	7. ha	8. ha	9. ha	10. ha	11. ha	12. ha	13. ha	14. ha	15. ha	16. ha	17. ha	18. ha
KOMPLEKS 6																	
ANR	762	5,20				0,66	4,54										5,20
ANR	763	5,26				0,60	4,01	0,43								0,22	5,26
wł.pryw.	764	3,96				0,15	3,81										3,96
ANR	765	4,15					3,88							0,27			4,15
wł.pryw.	766	5,04					5,04										5,04
wł.pryw.	767	6,32				0,40	4,10										4,50
RAZEM KOMPLEKS 6			-	-	-	1,81	25,38	0,43	-	-	-	-	-	0,27	-	0,22	28,11
KOMPLEKS 7																	
wł.pryw.	781/3	0,73					0,73										0,73
wł.pryw.	783	2,05					1,47	0,23									1,70
wł.pryw.	784	5,54					2,73	1,1									3,83
RAZEM KOMPLEKS 7			-	-	-	-	4,93	1,33	-	-	-	-	-	-	-	-	6,26
KOMPLEKS 8																	
wł.pryw.	711	1,55					0,40										0,40
wł.pryw.	713	3,05					0,43										0,43
wł.pryw.	714/5	0,47					0,17										0,17
wł.pryw.	714/6	1,10					0,60									0,50	1,10
wł.pryw.	714/7	0,60					0,60										0,60
wł.pryw.	715	2,83					1,86										1,86
wł.pryw.	716	7,83					1,96										1,96
RAZEM KOMPLEKS 8			-	-	-	-	6,02	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	6,52

Obręb: Tomaszów Bolesławiecki

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	ŁIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
KOMPLEKS 9																	
wł.pryw.	801	5,12					0,37										0,37
wł.pryw.	802	4,12			0,50	0,22	1,45	1,24									3,41
wł.pryw.	803	4,93			0,03		3,70	0,98					0,22				4,93
RAZEM KOMPLEKS 9			-	-	0,53	0,22	5,52	2,22	-	-	-	-	0,22	-	-	-	8,71
RAZEM OBRĘB																	
			-	-	0,98	4,08	57,10	7,80	-	-	-	-	0,22	0,53	-	0,80	71,51

Obręb: Warta Bolesławiecka

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	LIV	LV	LIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
		ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
KOMPLEKS 1																	
KGHM	709/4	0,25														0,25	0,25
wł.pryw.	824/2	2,46					1,10							1,09		0,27	2,46
KGHM	828/3	1,08														1,08	1,08
KGHM	828/4	100,18														100,18	100,18
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	-	1,10	-	-	-	-	-	-	1,09	-	101,78	103,97
RAZEM OBRĘB			-	-	-	-	1,10	-	-	-	-	-	-	1,09	-	101,78	103,97

Obręb: Wartowice

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przezna- czone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	LIH	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha
KOMPLEKS 1																	
KGHM	412/2	1,20														1,20	1,20
KGHM	412/3	28,70														28,70	28,70
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,90	29,90
RAZEM OBRĘB			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,90	29,90

Obręb: Wilczy Las

Właściciel	Nr działki	Powierzchnia ogólna działki	Powierzchnia użytków rolnych przeznaczonych do zalesienia													Inne użytki przeznaczone do zalesienia	Powierzchnia ogólna do zalesienia
			grunty orne						użytki zielone								
			RIIIa	RIIIb	RIVa	RIVb	RV	RVI	ŁIV	ŁV	ŁIII	PsIII	PsIV	PsV	PsVI		
1.	2.	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha	
KOMPLEKS 1																	
wł.pryw.	92	1,80				0,65	0,29	0,86									1,80
wł.pryw.	93	1,88					0,74	0,68									1,42
wł.pryw.	96	1,01				0,47	0,18	0,36									1,01
wł.pryw.	97/2	0,69				0,13	0,40	0,16									0,69
Gmina	105/2	0,24														0,24	0,24
RAZEM KOMPLEKS 1			-	-	-	1,25	1,61	2,06	-	-	-	-	-	-	-	0,24	5,16
KOMPLEKS 2																	
wł.pryw.	3/2	6,48			0,23	1,41	3,78									1,06	6,48
RAZEM KOMPLEKS 2			-	-	0,23	1,41	3,78	-	-	-	-	-	-	-	-	1,06	6,48
RAZEM OBRĘB			-	-	0,23	2,66	5,39	2,06	-	-	-	-	-	-	-	1,30	11,64
GMINA OGÓŁEM			5,53	2,58	8,42	14,32	135,80	47,56	0,29	0,26	0,31	-	0,55	1,62	0,07	398,29	615,60

**6. FRAGMENTY ARKUSZY MAP EWIDENCJI GRUNTÓW
W SKALI 1 : 5 000
Z PROJEKTOWANYMI KOMPLEKSAMI LEŚNYMI**

GMINA WARTA BOLESŁAWIECKA
PROJEKT GRANICY ROLNO-LEŚNEJ
skala 1 : 5000

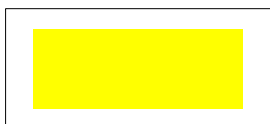
LEGENDA:



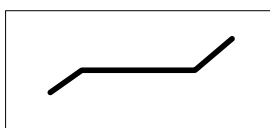
Lasy



Planowane zainwestowanie terenu



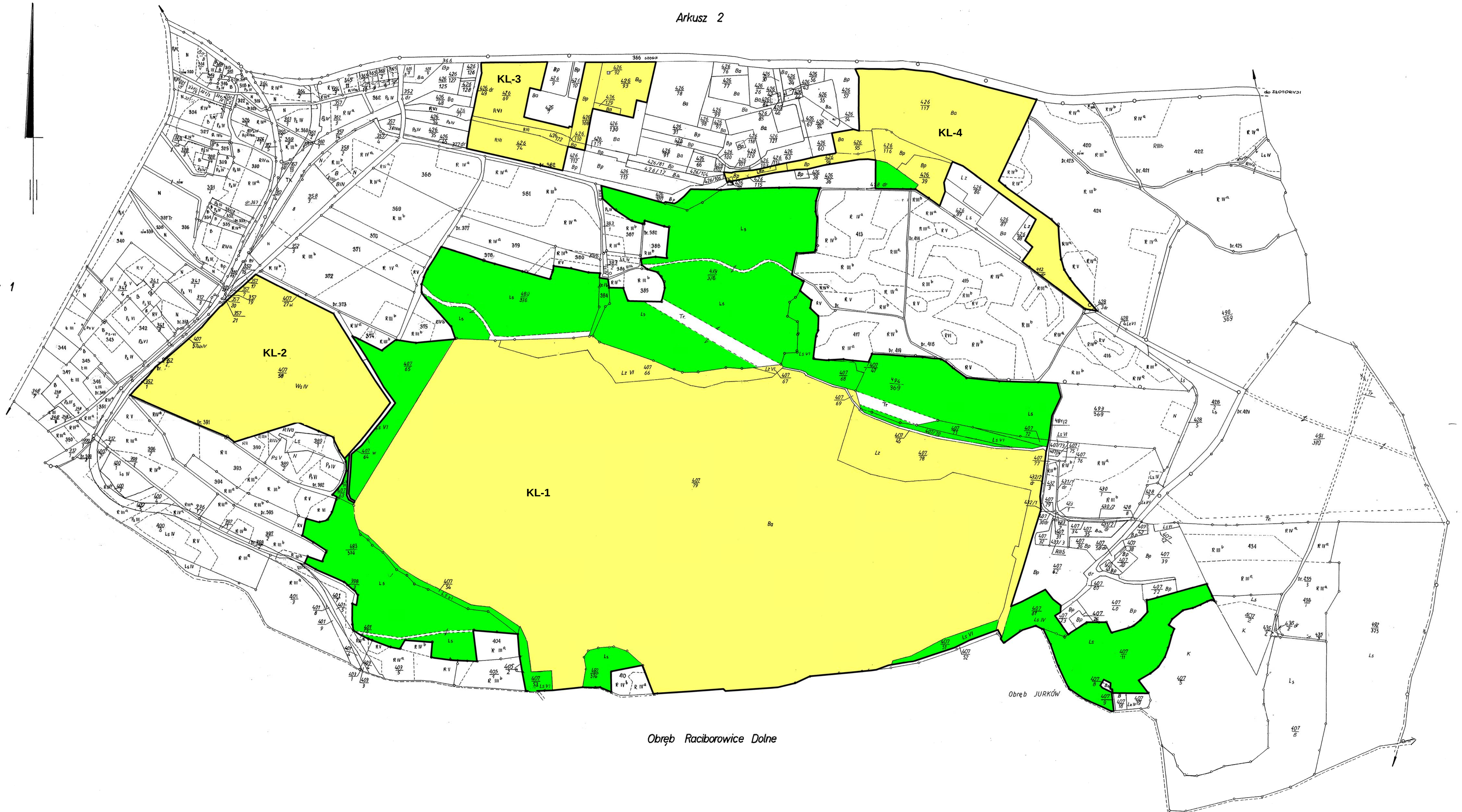
Grunty projektowane do zalesienia



Granica projektowanych kompleksów leśnych



Kompleks leśny nr ...



Obręb Raciborowice Dolne

Arkusz 3(3)

174/4/6/3/01-5/96

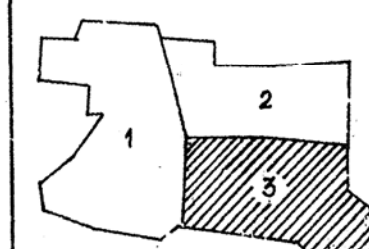
Powierzchnia

Gmina
ObrębWarta Bol.
IWINY

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW 1: 5000

1. OSNOWA - osnowa podstawowa w układzie państwowym O.P.M. Wrocław 1952, 1965. Osnowa szczegółowa P.B.G.i.U.R. w Bolestawcu 1971-1973
2. POMIAR SZCZEGÓŁÓW - Metodą bezpośrednią P.B.G.i.U.R. w Bolestawcu 1971-1973
3. MAPA - Siatka kwadratów szablonem, osnowa i sytuacja ręcznie P.B.G.i.U.R. w Bolestawcu, 1973.

UKŁAD ARKUSZY

POWIATOWE BIURO GEODEZJI I.U.R.
W BOLESTAWCU

Kierownik roboty

mgr inż. Jan Jamer

Kierownik biura

mgr inż. Mikołaj Stryk

Inspektor kontroli

inż. Franciszek Solecki

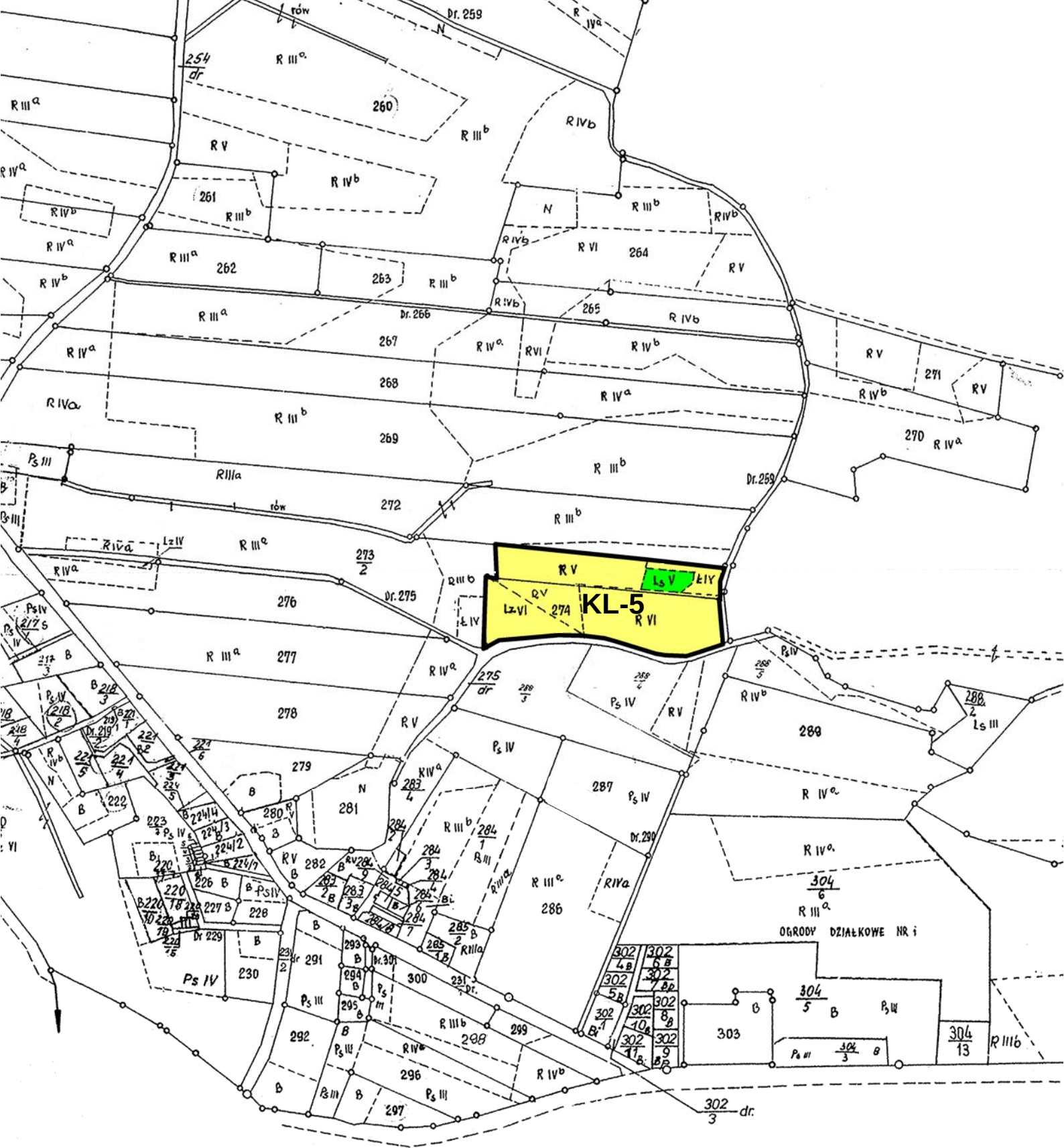
STAROSTWO POWIATOWE W BOLESTAWCU
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Reprodukcja: mapy i sytuacja z mapy wydanej w 1973 roku w skali 1:5000. Dokumentacja wydana w 1973 roku w skali 1:5000. Dokumentacja wydana w 1973 roku w skali 1:5000.

29.10.73

ZMIANY

Przeźroczę mapy wykonano ręcznie na foliaksie. W przypadku wprowadzenia zmian na mapę, nieaktualną treść rysunku usuwać wilgotną szmatką, a nową treść wykreślić tuszem krojowym.



Ark. 2

Województwo: dolnośląskie

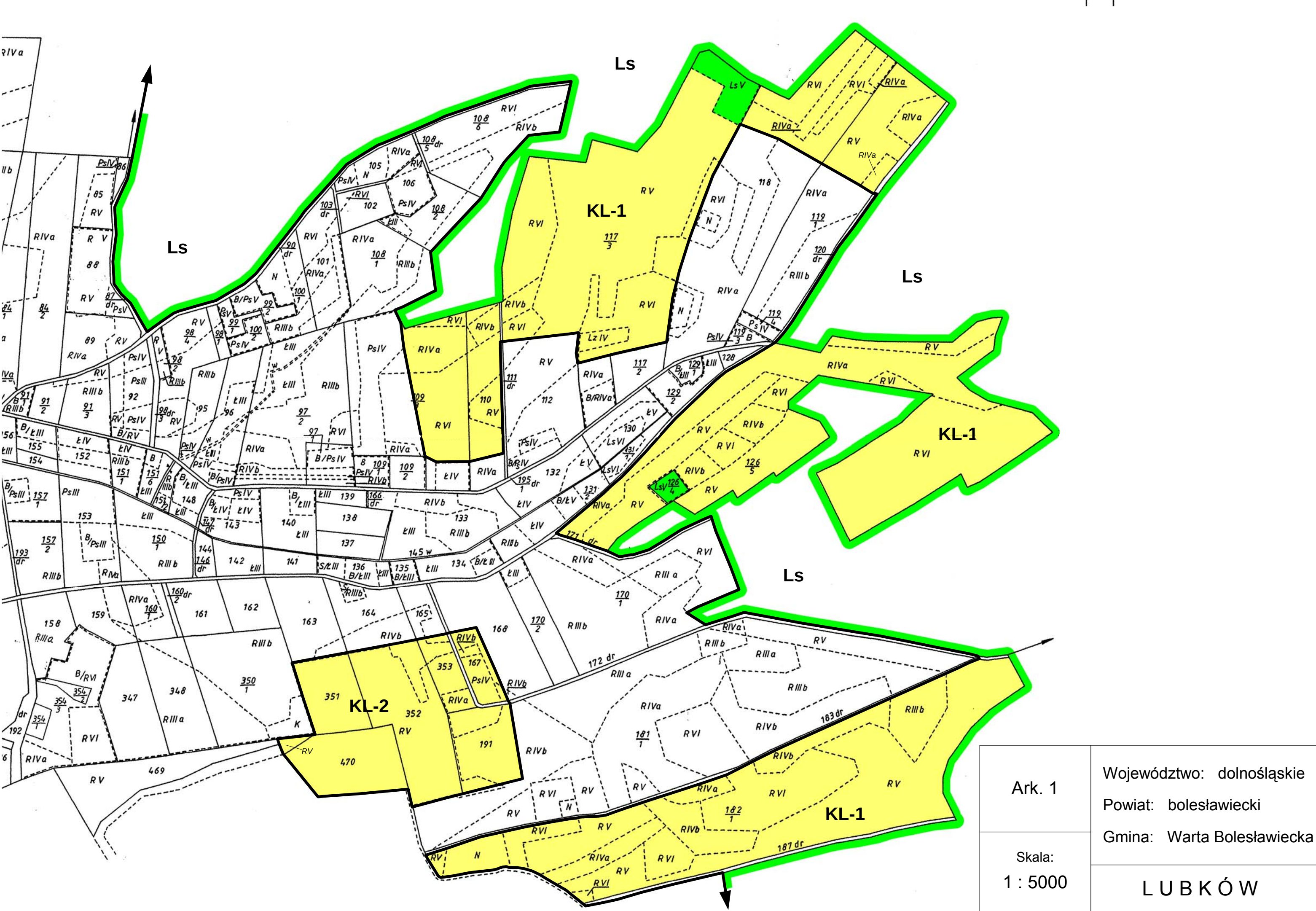
Powiat: bolesławiecki

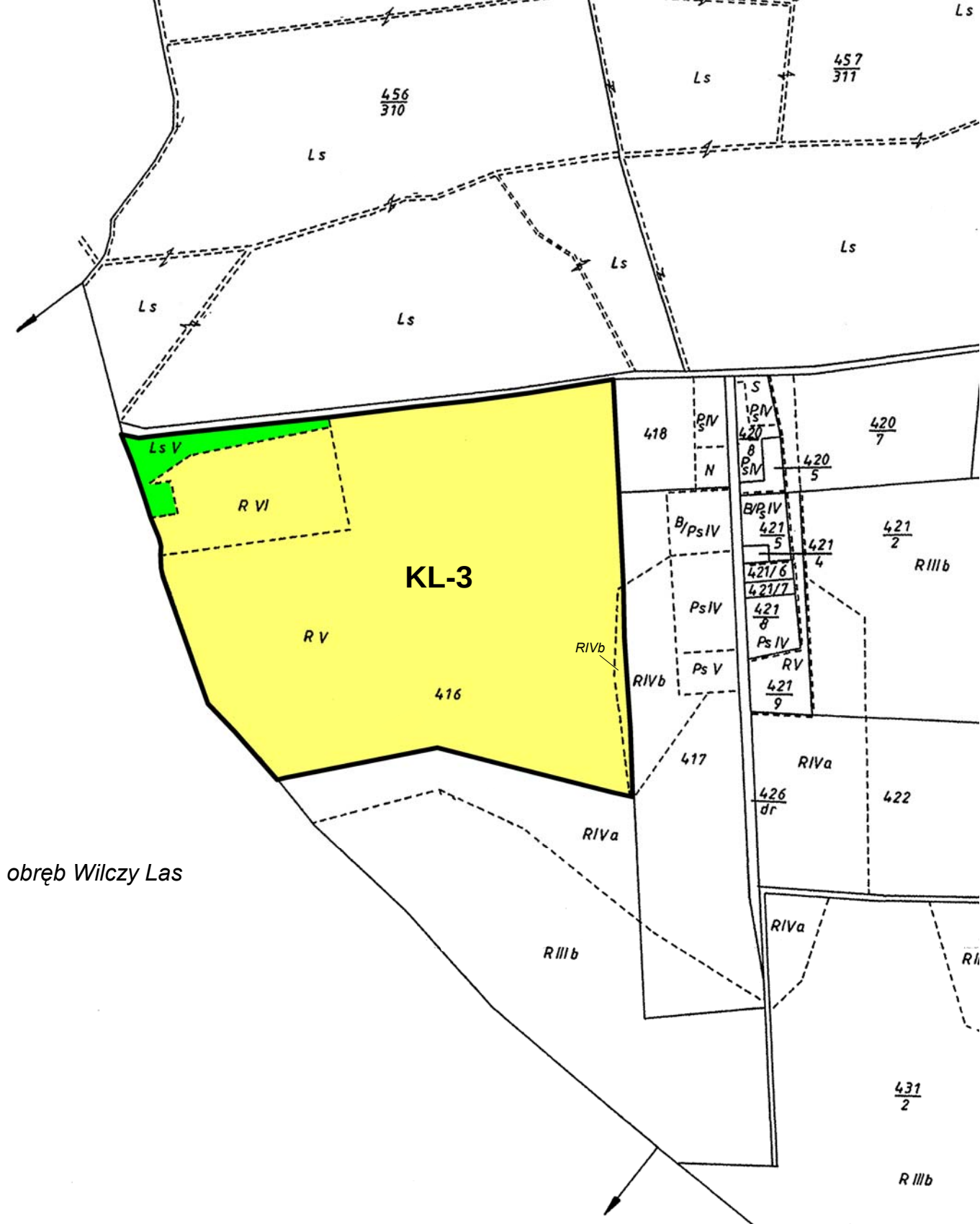
Gmina: Warta Bolesławiecka

Skala:

1 : 5000

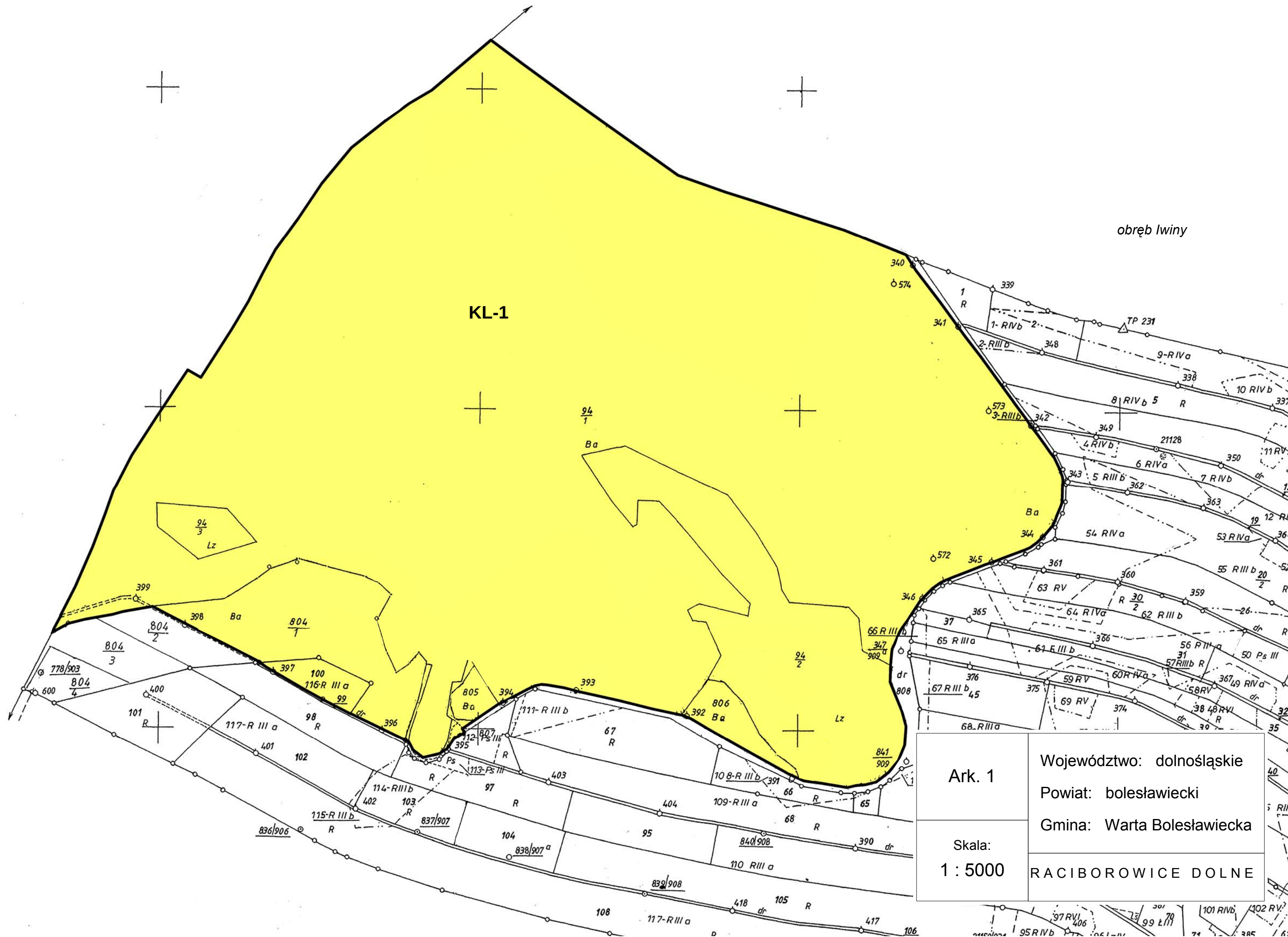
IWINY





obręb Wilczy Las

Ark. 2	Województwo: dolnośląskie
	Powiat: bolesławiecki
	Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	LUBKÓW



KL-1

obręb Iwiny

Ark. 1

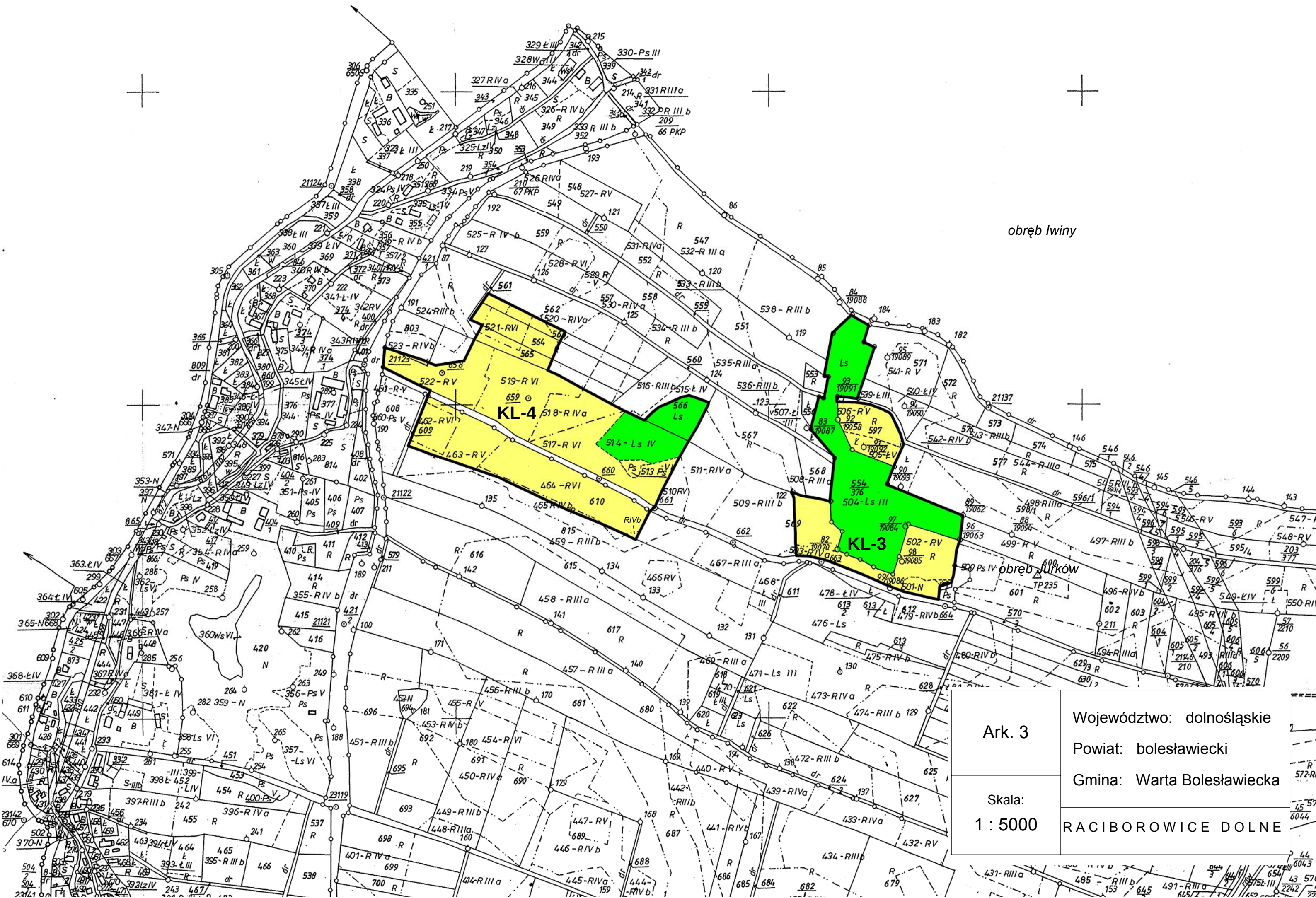
Województwo: dolnośląskie

Powiat: bolesławiecki

Gmina: Warta Bolesławiecka

Skala:
1 : 5000

RACIBOROWICE DOLNE



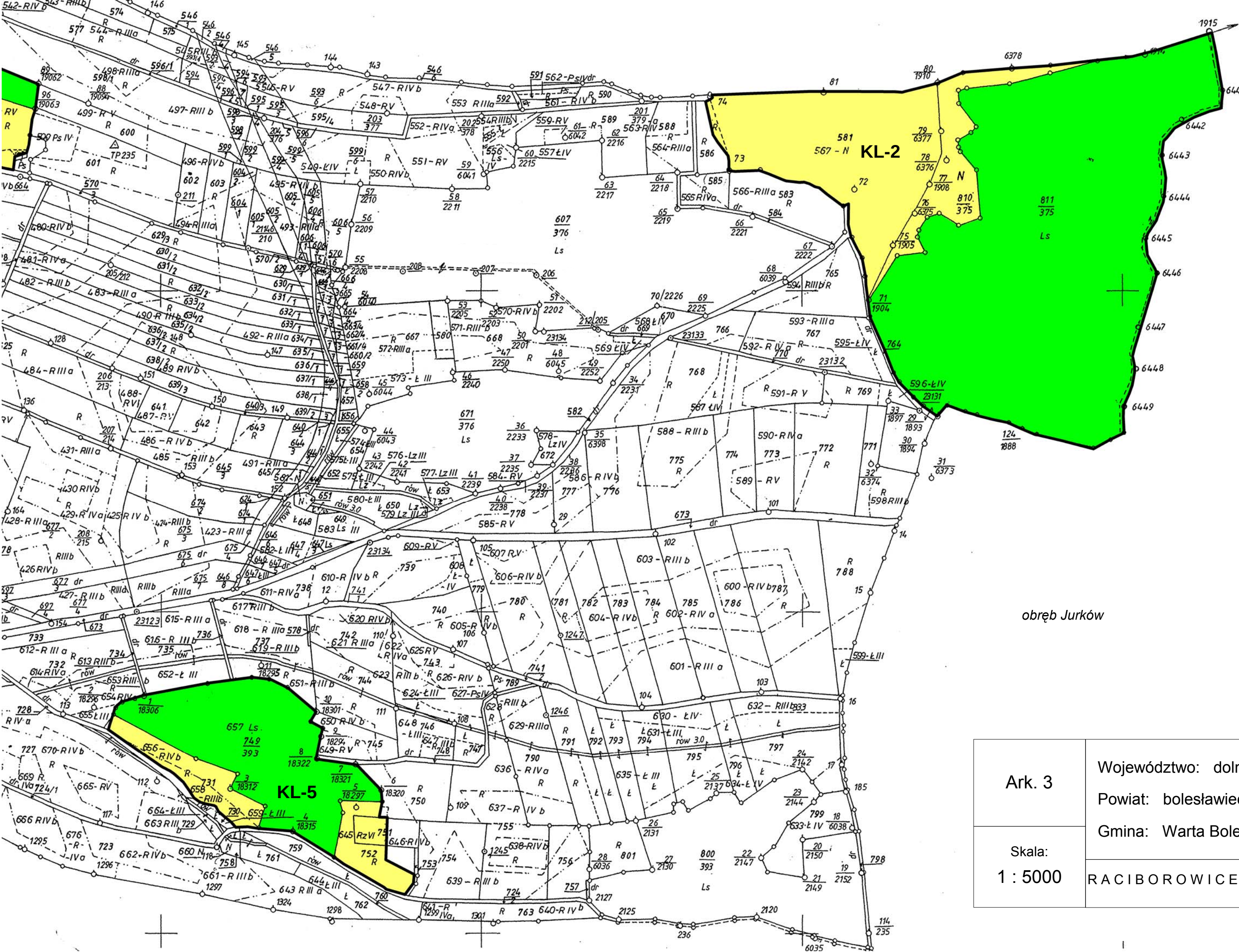
obręb Iwiny

Ark. 3

Województwo: dolnośląskie
Powiat: bolesławiecki
Gmina: Warta Bolesławiecka

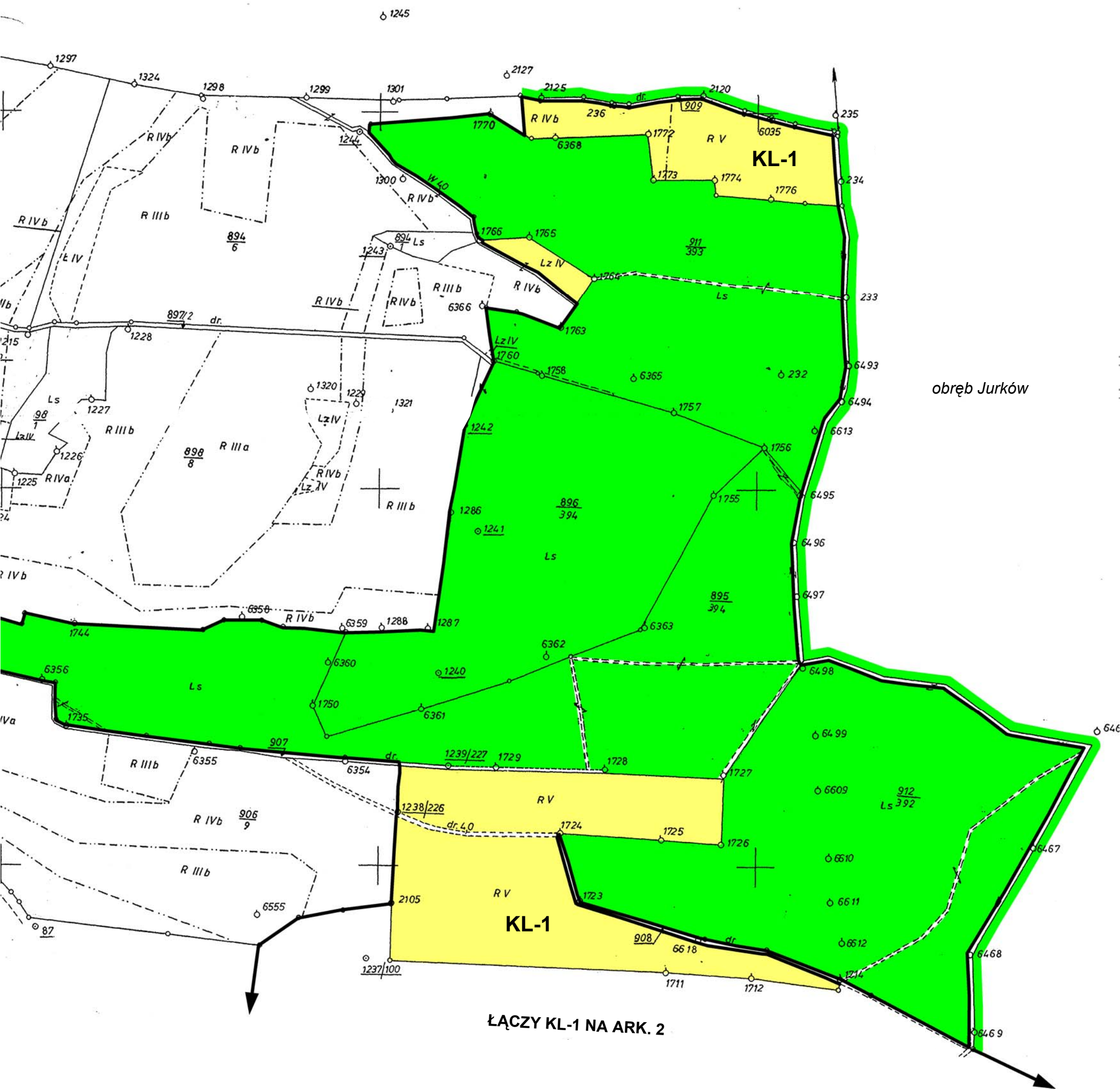
Skala:
1 : 5000

RACIBOROWICE DOLNE



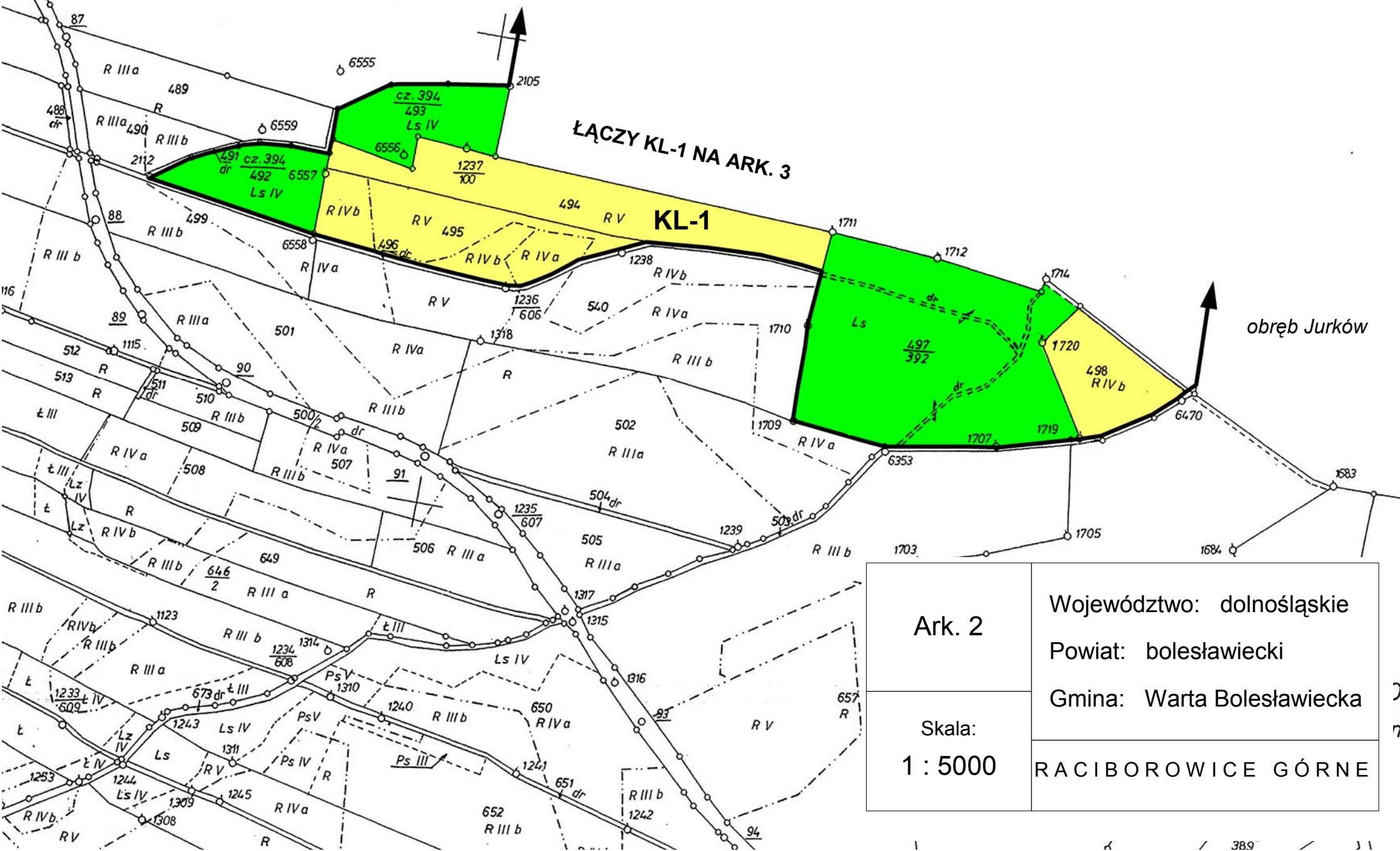
obwód Jurków

Ark. 3	Województwo: dolnośląskie Powiat: bolesławiecki Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	RACIBOROWICE DOLNE

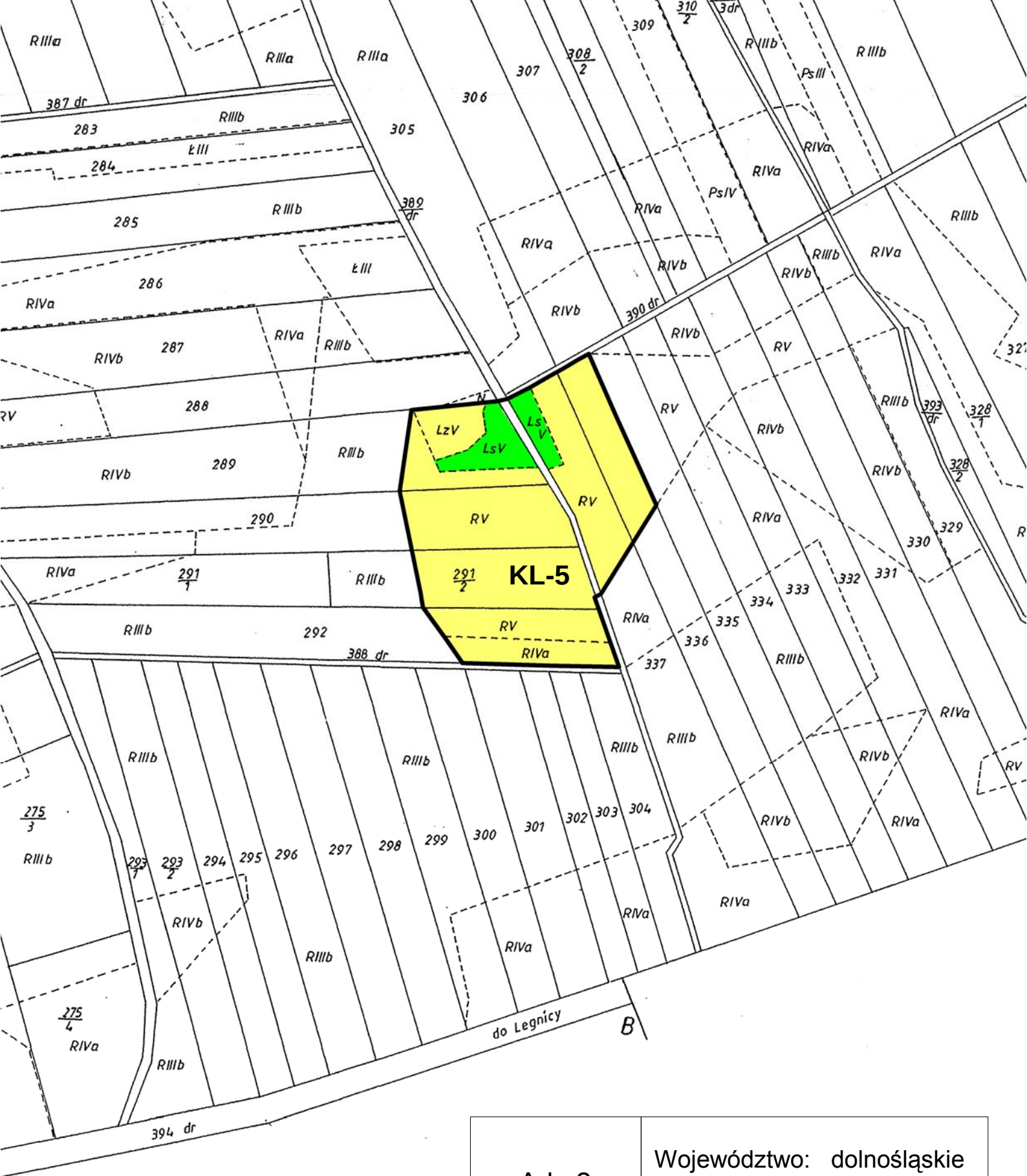


Ark. 3	Województwo: dolnośląskie Powiat: bolesławiecki Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	RACIBOROWICE GÓRNE

Ark. 3



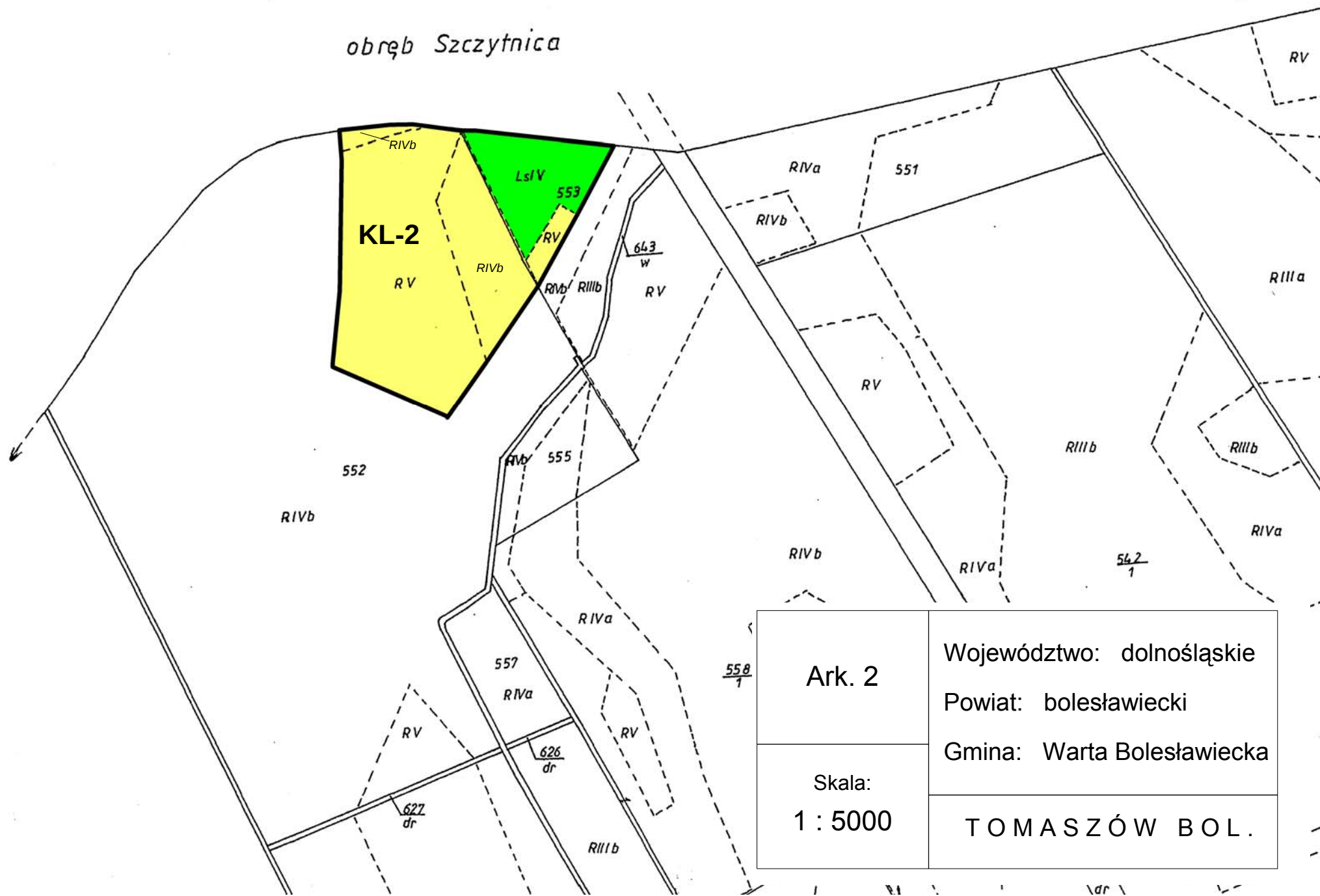




Ark. 2	Województwo: dolnośląskie Powiat: bolesławiecki Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	SZCZYTNIKA

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 marca 1989 r. - Prawo autorskie i kreacji (Dz. U. 1989, 13, poz. 100).

obręb Szczytnica



Ark. 2

Skala:
1 : 5000

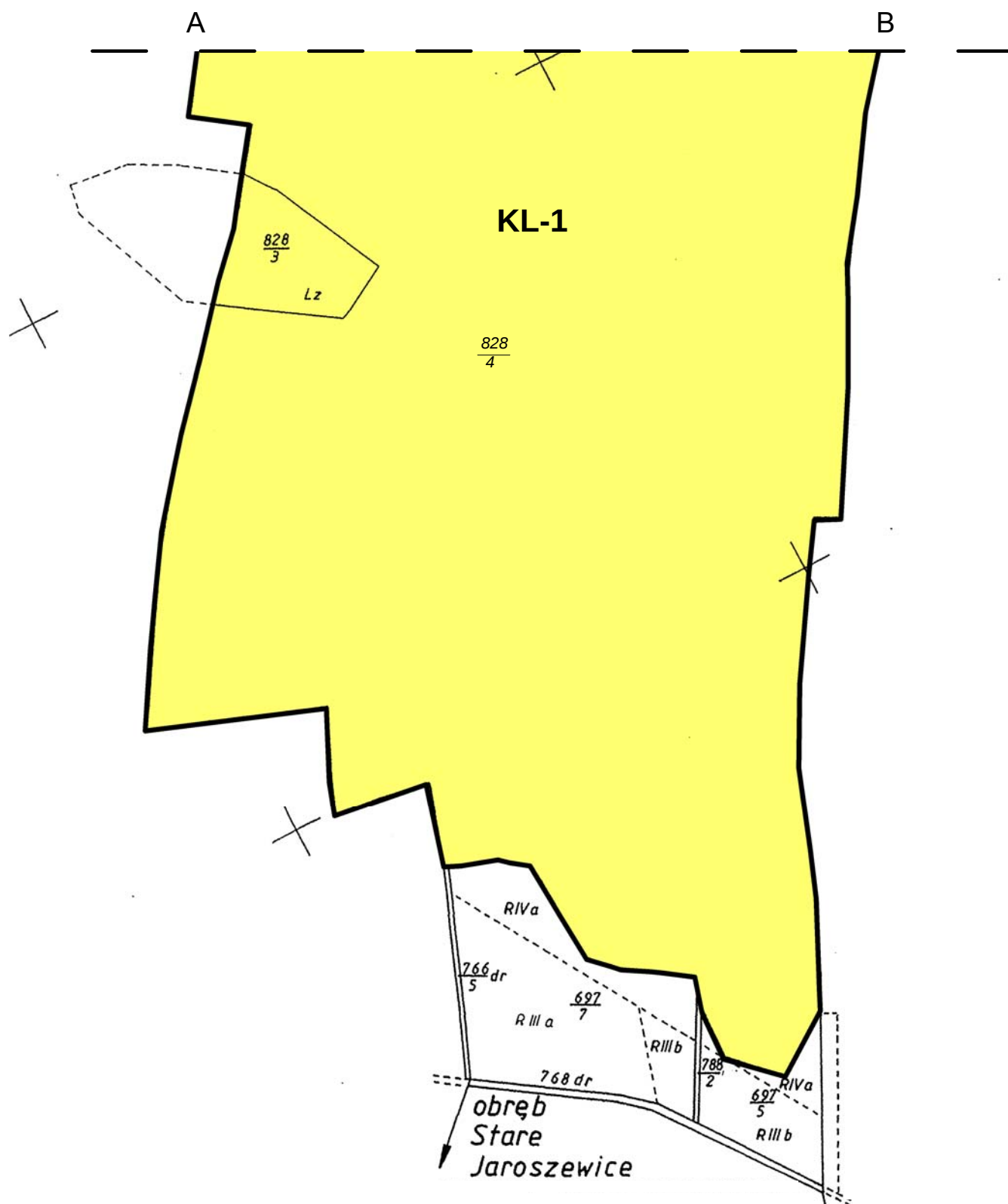
Województwo: dolnośląskie
Powiat: bolesławiecki
Gmina: Warta Bolesławiecka

TOMASZÓW BOL.

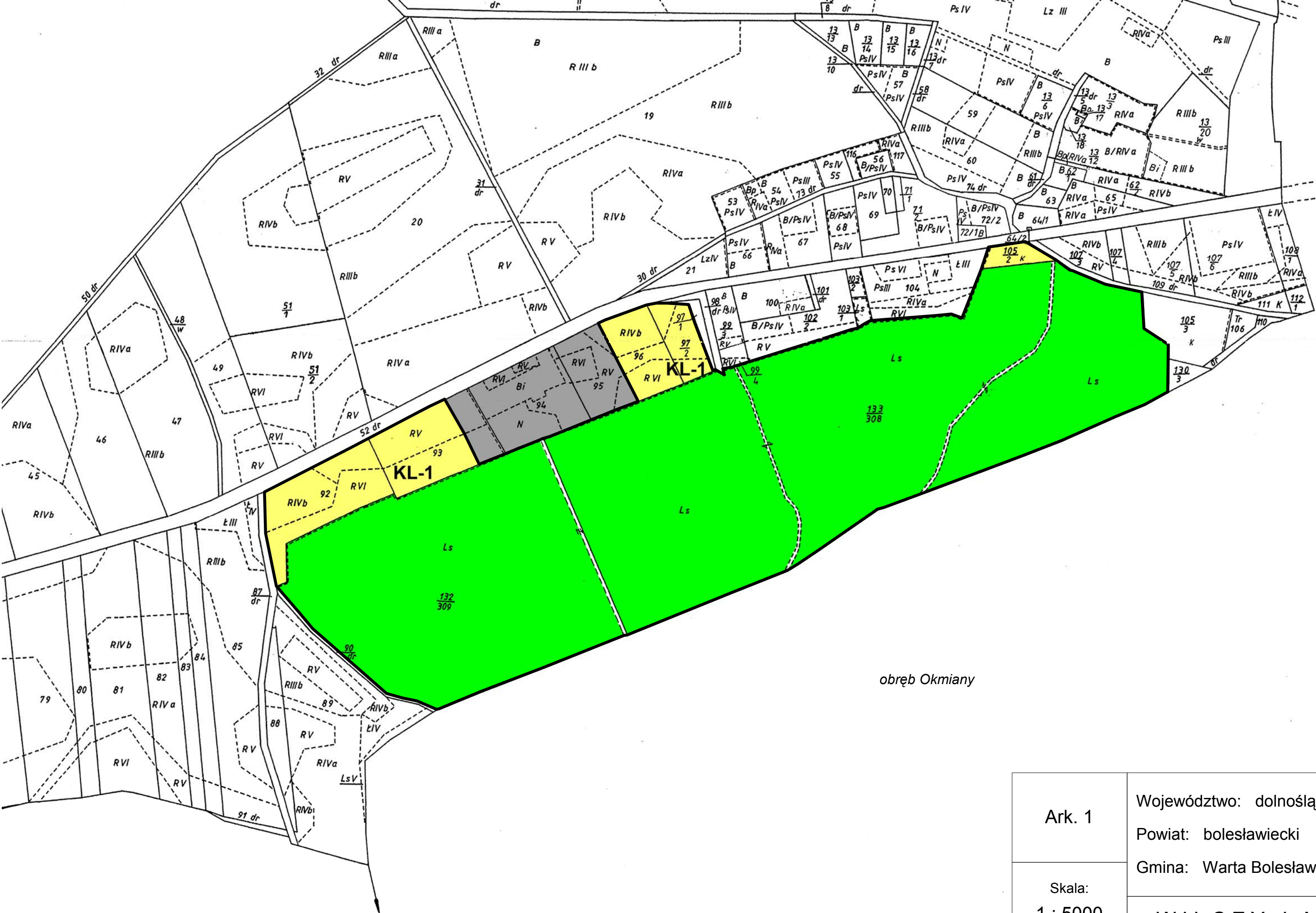


Województwo: dolnośląskie
Powiat: bolesławiecki
Gmina: Warta Bolesławiecka

TOMASZÓW BOL.



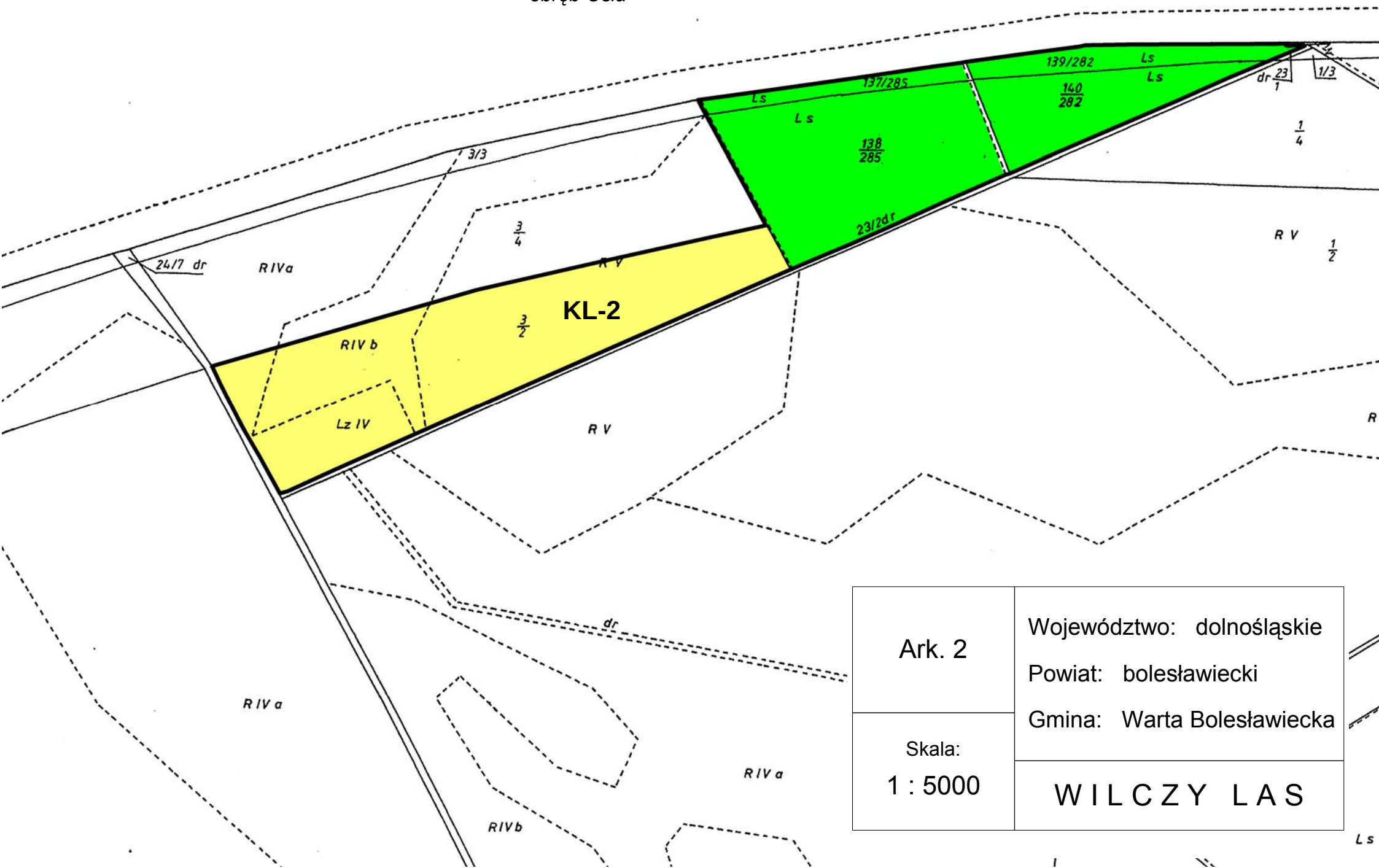
Ark. 2	Województwo: dolnośląskie Powiat: bolesławiecki Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	WARTA BOL.



obręb Okmiany

Ark. 1	Województwo: dolnośląskie Powiat: bolesławiecki Gmina: Warta Bolesławiecka
Skala: 1 : 5000	WILCZY LAS

obręb Osła



Ark. 2

Skala:
1 : 5000

Województwo: dolnośląskie
Powiat: bolesławiecki
Gmina: Warta Bolesławiecka

WILCZY LAS